

## **Verslag bestuurlijk overleg gemeente Doetinchem en provincie Gelderland.**

*Datum overleg:* 3 september 2019, 18.00-19.30 uur, gemeentehuis Doetinchem

*Aanwezig:* Wethouder Lambregts, Gedeputeerde Drenth, 5.1.2e

5.1.2e (agendapunt De Zumpe) en 5.1.2e

Besproken onderwerpen:

1. De Zumpe
2. Ontwikkeling Gaanderenseweg 381
3. Begrenzing GO/GNN algemeen

### **1. De Zumpe**

In opdracht van de provincie werkt de gemeente Doetinchem aan nieuwe natuur rond De Zumpe voor de GNN-ontwikkelopgave. Voor de afronding van deze fase van het project is het cruciaal om de gronden van het agrarisch bedrijf 5.1.2e te betrekken. Het gaat om een gezond melkbedrijf van circa 70 hectare. Met de familie worden gesprekken gevoerd over vrijwillige overname. Gelet op de relatief nieuwe bebouwing is er bij overname sprake van een behoorlijke verliespost. Provincie is bereid om haar nek uit steken maar doet dit niet zonder medewerking van de gemeente. Bovendien wil de provincie een deel van het verlies terugverdienen door herontwikkeling.

Gemeente ziet het als een mooie kans die zich nu voordoet. De gemeente draagt het project een warm hart toe, de uitbreiding zou van grote betekenis voor de inwoners, landbouw én de natuur zijn! Mogelijke opties voor het herontwikkeling zijn besproken, zoals woningbouw en een manege. Op grond van nieuw regionaal woningbouwbeleid ontstaan na oktober onder voorwaarden weer meer mogelijkheden voor nieuwe woningen. Afsproken is dat verschillende varianten worden uitgewerkt. Gemeente en provincie trekken samen op om een principebesluit voor het college van B&W van Doetinchem voor te bereiden. De wethouder zal zich inspannen om het college haar intentie uit te laten spreken om mee te werken, waarbij de gemeenteraad uiteraard definitief besluit.

Afgesproken is om binnen enkele maanden een nieuw Stuurgroepoverleg in te plannen met waterschap, Staatsbosbeheer en ook andere gemeenten, om de laatste ontwikkelingen met elkaar te delen voor de Zumpe. Daarnaast om breder te kijken naar de visie op het GNN en de wijze van realisatie.

### **2. Ontwikkeling Gaanderenseweg 381**

buiten verzoek

### ***3. Begrenzing GO/GNN algemeen***

buiten verzoek