

To: 5.1.2e @gelderland.nl]  
 Cc: gelderland.nl]; 5.1.2e @gelderland.nl]  
 From: FBPROVINCIELOKET  
 Sent: Fri 3/27/2026 7:41:31 AM  
 Subject: RE: Melding/vraag V2020-014713  
 Received: Fri 3/27/2026 7:41:35 AM

Goedemorgen 5.1.2e 1.2e

De oude rapportages zijn volledig geanonimiseerd, dus er staan geen persoonsgegevens meer in, maar wel locaties waardoor deze misschien naar de persoon herleidbaar zijn.

Onderstaand het overzicht van deze vraag.

V2020-014713	Programmering	Vraag	bestemmingsplan Steenfabriek 3 Heesselt	Klant heeft conflict met gemeente West-Betuwe over de bestemming van zijn perceel aan de Steenfabriek 3 in Heesselt. Hij woont daar en heeft daar sinds 6 jaar en theetuin bij de woning. In zijn woorden had hij in het verleden de mogelijkheid om op zijn hele perceel gebouwen neer te zetten en die te gebruiken als theetuin. Nu heeft hij een woonbestemming rond zijn woning en is de rest van zijn perceel bestemd als Natuur. Hij zegt dat hij een zienswijze heeft ingediend tegen het bestemmingsplan waarin dit is geregeld, maar dat dat niet heeft geleid tot een wijziging van het plan. De gemeente West-Betuwe heeft hem verteld dat de provincie vond dat de Natuurbestemming op zijn perceel moest komen ivm het GNN. Hij wil weten of dit klopt.	In oktober 2014 is de Omgevingsverordening Gelderland vastgesteld waarbij de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is onderverdeeld in het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelingszone (GO). Percelen die in de voormalige EHS een natuurbestemming hadden zijn toen bestemd als GNN. Andere functies dan natuur binnen de voormalige EHS kregen de bestemming GO. In het bestemmingsplan Heesseltsche Uiterwaarden uit 2013 hebben de gronden buiten uw woonbestemming de bestemming Natuur. Daarom zijn deze gronden in onze Omgevingsverordening opgenomen als GNN. Sinds 1 oktober dit jaar ligt een actualisatie van onze Omgevingsverordening ter inzage. In deze actualisatie is uw woonperceel, plus de gebouwen die daarbuiten vallen, uit het GNN gehaald. Deze maken nu deel uit van de GO. Binnen de GO zijn uitbreiding van bestaande functies toegestaan, maar wel met behoud (of versterking) van natuurwaarden. Als het om een uitbreiding van minder dan 30% gaat volstaat het behouden van de bestaande natuurwaarden. Bij een uitbreiding van meer dan	12-10-2020	20-10-2020
--------------	---------------	-------	---	---	--	------------	------------

					30% dienen de natuurwaarden versterkt te worden. Het klopt dus inderdaad dat de natuurbestemming op het perceel moest komen omdat deze binnen het GNN valt. Dit is met de actualisatie die nu ter inzage ligt aangepast (zie ook: <a href="https://bit.ly/35aKd9f">https://bit.ly/35aKd9f</a> voor kaartmateriaal). De gemeente West Betuwe is hiervan op de hoogte. Hoewel uw woonbestemming en bestaande bebouwing geen deel meer uitmaakt van het GNN, geldt nog wel dat de uiterwaarden deel uitmaken van Natura 2000-gebied Rijntakken en tevens onder het Ganzenrustgebied valt. Dit betekent dat ontwikkelingen/activiteiten die u onderneemt (in)direct effect kunnen hebben op de natuurwaarden van het Natura 2000-gebied. Daar dient u wel rekening mee te houden in het kader van de Wet Natuurbescherming.		
--	--	--	--	--	---	--	--

Met vriendelijke groet

5.1.2e

Medewerker Provincieloket/Functioneel Beheer Het Loket  
Privacyambassadeur afdeling Communicatie

5.1.2e

[@gelderland.nl](mailto:5.1.2e@gelderland.nl) | [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

werkdagen: maandag | dinsdag | donderdag | vrijdag

≡ provincie

**Gelderland**

Van: 5.1.2e

Verzonden: donderdag 26 maart 2026 15:51

Aan: FBPROVINCIELOKET

CC: 5.1.2e

Onderwerp: Melding/vraag V2020-014713

Goedemiddag,

Naar aanleiding van een bezwaar in een zaak over de afhandeling van een Woo-verzoek kwam de vraag naar voren of wij nog kunnen achterhalen wat de **inhoud van de vraag/melding van V2020-014713** is en indien mogelijk deze openbaar te maken (rekening houdend met toepasselijke uitzonderingsgronden in de Woo).

We hebben bij het primaire besluit wel het antwoord op deze vraag/melding gevonden en openbaar gemaakt, maar de vraag/melding zelf kunnen wij niet vinden.

Hebben jullie die vraag/melding voor ons? Kunnen jullie dat nog achterhalen?

Zo ja, kunnen jullie deze naar mij sturen zodat wij conform advies van de commissie deze kunnen openbaren?

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

44566309

0038

