

Memo

Datum

31 oktober 2019

Zaaknummer

Blad

1 van 3

Aan

Peter Kerris

Kopie aan

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Van

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Onderwerp

Vlekkenplan MFA in relatie tot Geitenhouderij

In het PO RO/Wonen van 7 oktober heeft 5.1.2e het vlekkenplan van kern Brakel met daarin de ontwikkeling van de MFA met eventuele woningbouw toegelicht. De gemeente Zaltbommel heeft verzocht om een standpunt van de provincie en een bestuurlijk overleg. 5.1.2e heeft dit verzoek, in het kader van de Nieuwe Hollandse Waterlinie, ook toegelicht bij het P-beraad van Peter Drenth. Daaruit kwam naar voren dat er ook een casus speelt met een geitenhouderij aan de Kooiweg 2a in Brakel, ten zuiden van de geplande MFA. Dit is in het ambtelijk overleg van 10 september over het vlekkenplan Brakel niet aan de orde gekomen. In deze memo geef ik achtergrondinformatie over deze casus en doe ik een voorstel voor een vervolg.

Casus geitenhouderij, Kooiweg 2a te Brakel

Op 19 januari 2016 heeft de Omgevingsdienst Rivierenland een 'Omgevingsmilieuvergunning Beperkte Milieutoets (OBM)' voor de veehouderij aan de Kooiweg verleend om de omschakeling van melkveehouderij met alleen melkkoeien naar voornamelijk melkgeiten mogelijk te maken. Na verlening van de OBM is de ondernemer een hypothecaire verplichting aangegaan en heeft hij na een forse investering zijn veehouderij omgeschakeld naar een geitenhouderij. In november 2016 maakt de dorpsraad bezwaar tegen de geitenhouderij aan de Kooiweg 2a. In december dat jaar blijkt dat het bestemmingsplan het houden van geiten niet toestaat. De systematiek van ruimtelijke wetgeving en milieuwetgeving maakt dat toetsing aan het bestemmingsplan formeel niet nodig is bij het aanvragen van een OBM. Het is echter wel gebruikelijk dat het bevoegd gezag aan de aanvrager meldt dat een OBM wellicht niet bruikbaar is wegens strijd met het bestemmingsplan. Dat is in deze situatie helaas niet gebeurd, waardoor de ondernemer zich niet bewust was van de strijdigheid met het bestemmingsplan en een financiële verplichting is aangegaan.

In februari 2017 is gemeente Zaltbommel naar de provincie gekomen om in overleg te gaan over deze casus. Als provincie adviseerden wij om deze veehouderij te legaliseren, omdat legalisatie op dat moment niet in strijd was met het provinciaal beleid. Initiatiefnemer is van goede wil geweest om een

vergunning aan te vragen en mocht erop vertrouwen dat zijn bedrijfsvoering daarmee legaal was. Een halfjaar later kwam het geitenmoratorium (geitenstop), maar de veehouderij was op dat moment nog niet gelegaliseerd. Legalisatie was vanaf dit moment ook niet meer mogelijk. De eigenaren van de geitenhouderij hebben bij Peter Drenth aangegeven dat zij gemeente Zaltbommel twee keer hebben verzocht het bestemmingsplan aan te passen. De gemeente gaf volgens de geitenhouder aan dat zij eerst de verkiezingen wilde afwachten. De vraag is waarom de gemeente Zaltbommel heeft gewacht met het legaliseren van deze geitenhouderij.

De komst van een MFA op deze locatie is vanwege mogelijke gezondheidsrisico's niet mogelijk als er op zo'n korte afstand een geitenhouderij gevestigd is. De gemeente zal dus eerst handhavend moeten optreden tegen de geitenhouderij voordat het plan voor de MFA kan doorgaan. Beëindiging van de geitenhouderij heeft voor de ondernemer zeer waarschijnlijk een faillissement tot gevolg. Door de hoge investering, die door handhavend optreden niet afbetaald kan worden, is geen financiële mogelijkheid meer om te schakelen naar een andere bedrijfsvoering.

Op 15 april jl. heeft het college van Zaltbommel de gemeenteraad meegedeeld dat het handhavingstraject tegen de geitenhouderij zou worden hervat. In de brief staat dat het college verwacht dat het toestaan van een geitenhouderij maatschappelijk erg gevoelig ligt waarbij dit ook gevolgen kan hebben voor een eventuele MFA. De gemeenteraad heeft 25 april jl. een motie aangenomen dat met handhaving moet worden gewacht totdat het VGO-deelonderzoek voor Gelderland, Utrecht en Overijssel, dat aangeeft of het gezondheidsrisico rond geitenhouderijen in deze provincies even groot is als in het onderzoeksgebied Limburg en Noord-Brabant, is afgerond. Dit rapport verschijnt naar verwachting in november 2019.

Programma Land- en Tuinbouw werkt momenteel aan een voortgangrapportage over het vestigings- en uitbreidingsverbod geitenhouderijen. Deze rapportage wordt dit jaar aan PS aangeboden. In deze rapportage wordt onder meer geadviseerd mee te werken aan een oplossingsrichting voor de geitenhouder in Brakel. Opties zijn om de geitenhouderij toe te staan ofwel een oplossing te zoeken waarbij de geitenhouderij wordt beëindigd, maar wel wordt gecompenseerd. Dit alles in goed overleg met de betrokken geitenhouder.

Binnenkort zou er een bestuurlijk gepland worden over het voorgestelde vlekkenplan van Brakel. Nu blijkt dat deze casus met de geitenhouderij speelt willen wij graag eerst opnieuw ambtelijk in overleg met de gemeente Zaltbommel.

Datum
31 oktober 2019

Zaaknummer

Blad
3 van 3

