



Omgevingsdienst
Regio Nijmegen

W.Z18.101926.01

ENGIE Energie Nederland NV
Hollandiaweg 11
6541BL
Nijmegen

W.Z18.101926.01

Naam: ENGIE Energie Nederland NV

Dossiernummer: W.Z18.101926.01

Omschrijving: HUP 18 WABO 1

Gemaakt door: 5.1.2e

Behandelaar: 5.1.2e

Organisatie: ENGIE Energie Nederland NV

Adres: Hollandiaweg 11

Postcode: 6541BL

Plaats: Nijmegen

Locatie: ENGIE Energie Nederland NV

Adres: Hollandiaweg 11

Postcode: 6541BL

Plaats: Nijmegen

Datum checklist: 25 december 2018

Samenvatting

Vragen: 22

Openstaande overtredingen: 0

Ongedaan gemaakte overtredingen: 0

Openstaande taken: 0

Afgehandelde taken: 0

Opmerkingen: 1

Checklistvragen en antwoorden

(00.) afhandeling controle

Op welke wijze moet de controle afgehandeld worden?

Antwoord: Opmerkingen/verdere acties (toelichten)

Opmerkingen:

Vervolgcontrole i.v.m. voortgang sloopactiviteiten en afvoer afvalstoffen voor 2019 inplannen en overleg starten over lopende vervolgacties. **5.1.2e** is initiatiefnemen.

Zijn er aanpassingen nodig van WRS?

Antwoord: 4. Activiteiten

(01) opmerkingen op te nemen in de brief

Opmerkingen op te nemen in de brief

Antwoord: Niet ingevuld

(01.) bevoegd gezag

Wie is het bevoegd gezag voor het bedrijf?

Antwoord: 1. Provincie Gelderland

(01.1) opmerkingen niet opnemen in brief

Gebruik deze vraag voor het registreren van algemene aandachtspunten en opmerkingen

Antwoord: De activiteiten van het bedrijf zijn beëindigd. De inrichting wordt momenteel gesloopt.

Uit het dossier blijkt dat er een plan is voor herontwikkeling Engie terrein De Groene Delta. Voor de herontwikkeling van het Engie terrein is een projectorganisatie opgericht bestaande uit drie projectteams:

1. Ontwikkelperspectief;
2. Omgevingsmanagement
3. Planologie.

Aan projectteam 2 en 3 neemt een projectleider van de ODRN deel **5.1.2e**

Projectteam 2 behelst vooral werkzaamheden met betrekking tot het participatieproces dat zoveel mogelijk door Engie wordt opgepakt. De PL is agendalid en kan gevraagd en ongevraagd reageren op onderwerpen echter is niet actief lid.

Projectteam 3 betreft alle voorbereidende werkzaamheden om te komen tot een bestemmingsplan verbrede reikwijdte. Belangrijke onderdelen zijn het planMER met de daarbij behorende onderzoeksopgaven en de technisch en juridische uitwerking in het nieuwe omgevingsplan met juridisch houdbare planregels. De PJ is actief lid van het projectteam, hij denkt mee en stelt waar nodig adviezen op. Projectteam begint met een PSU en oriënterende bijeenkomst over reikwijdte en detailniveau planMER.

Op 4/1/2019 gesproken met **5.1.2e** (Projectleider). Binnen de ODRN blijken 3 collega's bezig te zijn met de aandachtspunten bouwen, asbest en milieu, dit in verband met de begeleiding. Afgesproken is dat er een overleg komt om alle acties af te stemmen.

De volgende zaken zijn nog onduidelijk.

1. Eindsituatie-bodemonderzoek geëist i.v.m. de beëindiging van de activiteiten.

Artikel 2.11 Activiteitenbesluit is voor bodem rechtsreeks werkend.

Lid 2. Indien in de inrichting een bodembedreigende activiteit is verricht wordt uiterlijk binnen zes maanden na beëindiging van de inrichting of de IPPC-installatie of na beëindiging van het opslaan van vloeibare brandstof, afgewerkte olie of pekkel in een ondergrondse opslagtank, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegezonden aan het bevoegd gezag. In dit rapport wordt ten minste vermeld:

- a. de naam en adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
- b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
- c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan;
- d. de mate waarin de bodemkwaliteit is gewijzigd ten opzichte van de situatie bij de oprichting of de verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
- e. de wijze waarop en de mate waarin de bodemkwaliteit wordt hersteld als bedoeld in het vijfde lid.

Lid 4. De onderzoeken en rapporten, bedoeld in het eerste, tweede en derde lid, worden uitgevoerd onderscheidenlijk opgesteld door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Lid 5. Indien uit het rapport, bedoeld in het derde lid, blijkt dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft er zorg voor dat binnen zes maanden na toezending van dat rapport aan het bevoegd gezag de bodemkwaliteit is hersteld tot:

- a. de situatie bij oprichting of verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
- b. de achtergrondwaarden als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit indien er geen rapport als bedoeld in onderdeel a beschikbaar is. Herstel vindt plaats voor zover dat met de beste beschikbare technieken redelijkerwijs haalbaar is.

Lid 6. Het herstel van de bodemkwaliteit als bedoeld in het vijfde lid geschiedt door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Lid 7. Degene die de inrichting drijft meldt de aanvang en de afronding van de werkzaamheden, bedoeld in het vijfde lid, direct aan het bevoegd gezag.

Lid 8. De onderzoeken, bedoeld in het eerste tot en met derde lid, voldoen aan NEN 5740 en richten zich uitsluitend op de bodembedreigende stoffen die door de werkzaamheden ter plaatse een bedreiging voor de bodemkwaliteit vormen of vormden en op de plaatsen waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden, zullen plaatsvinden dan wel hebben plaatsgevonden.

2. Afvoer van alle afvalstoffen/afvalstromen.

Het betreft hier registratie van afvalstoffen/hoeveelheden/soort per afvalstroom naar verwerker. Het is nog niet duidelijk wat er is geregeld?

Advies en vervolgactie

I.v.m. onduidelijkheid over diverse milieuaspecten wordt geadviseerd om een nieuwe zaak aan te maken voor 2019 en in overleg te gaan met alle betrokkenen over de diverse lopende acties.

Op 4/1/2019 heb ik een mail gestuurd naar **5.1.2e** om dit te initiëren.

(02.) kvk/vestigingsnummer

Wat is het vestigings- en kvk-nummer van de inrichting?

Antwoord: KVK 05043978
Vestigingsnr. 000017827086

(02.) soort controle

Wat is het soort controle?

Antwoord: 1. Integrale controle

Wat is de datum waarop de controle is uitgevoerd?

Antwoord: 17 december 2018

(03.) tijdschrijftype

Wat is het type bedrijf?

Antwoord: Niet ingevuld

(04.) bedrijfsgegevens

Wat is de Standaard Bedrijfs Indeling (SBI-code) van het bedrijf?

Antwoord: 35113: Prod.elektr.zonnecellen/warmtep./waterkr

(05.) nalevingsfactor

Wat is het naleefgedrag van het bedrijf tijdens de huidige controle?

Antwoord: 1. Oké na IC (1)

Wat is de nalevingsfactor (ervaringsfactor) van de laatste 3 integrale controles inclusief de huidige controle?

Antwoord: 1. niet bekend / 0 x IC oké

(08.) bijlagen

Moeten er bijlagen bij de brief gevoegd worden?

Antwoord: 1. NVT

(09.) activiteiten

Welke activiteiten (op basis van Activiteitenbesluit) voert het bedrijf uit?

Antwoord: Niet ingevuld

(10.) vergunning/meldingsituatie

Beschrijf de vergunning/meldingsituatie

Antwoord: Revisievergunning 10 mei 2007 (MPM 2935)
Eindbrief beoordeling melding: mobiel breken bouw- en sloopafval

Gelden er maatwerkvoorschriften (ook nadere eis/overgangsrecht)?

Antwoord: Geen maatwerk

Moeten er nieuwe maatwerkvoorschriften worden gesteld?

Antwoord: NVT

conform vergunning in werking

Is de inrichting conform de vergunning(en) in werking?

artikel 2.1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Antwoord: Nvt

energie

Zijn de gegevens van het elektriciteitsverbruik van het afgelopen jaar ter beschikking gesteld? Noteer het jaarverbruik in kWh.

artikel 5:17 Algemene wet bestuursrecht

Antwoord: Nvt

Zijn de gegevens van het gasverbruik van het afgelopen jaar ter beschikking gesteld? Noteer het jaarverbruik in m³.

artikel 5:17 Algemene wet bestuursrecht

Antwoord: Nvt

Betreft het een klein-, middel- of grootverbruiker van energie?

Antwoord: Niet ingevuld

melding oprichting of verandering

Is de inrichting conform de gemelde activiteiten in werking?

artikel 1.10 Activiteitenbesluit

Antwoord: Nvt