

Postadres Postbus 101 7100 AC Winterswijk

Aan V.o.F. Onderdijk
t.a.v. 5.1.2e
Boveltweg 1
7108 BG WINTERSWIJK-WOOLD

bezoekadres Stationsstraat 25
telefoon 5.1.2e
fax 5.1.2e
e-mail gemeente@winterswijk.nl
internet www.winterswijk.nl

ons kenmerk

uw kenmerk -

bijlage(n) geen

kopie aan archief

5.1.2e

5.1.2e

ForFarmers 5.1.2e Postbus 91, 7240 AB LOCHEM
DLG 5.1.2e en 5.1.2e Postbus 9079, 6800 ED ARNHEM
Prov. Gld. H. v. Zandbrink, Postbus 9090, 6800 GX ARNHEM
5.1.2e Harkelsweg 10, 7108 BS Winterswijk-
Woold

afdeling/team VROM/Milieu

behandeld door 5.1.2e

verzendsdatum

onderwerp Bedrijfsbezoek en vooroverleg n.a.v. beëindiging intensieve veehoudertak locatie Boveltweg 1 te Winterswijk-Woold

Geachte 5.1.2e

Op 2 februari 2011 bent u door de heren R. Terhürne (Toezicht) en 5.1.2e (Vergunningen) bezocht voor een vooroverleg. Dit naar aanleiding van de ingediende concepttekening per e-mail van uw adviseur 5.1.2e van ForFarmers d.d. 24 januari 2011. In deze brief willen wij u hierover informeren en de gemaakte afspraken bevestigen.

Vigerende vergunnings situatie

Voor de inrichting Boveltweg 1 zijn de volgende Omgevingsvergunningen – milieu verleend:

1. Oprichtingsvergunning 6 mei 1987 (melkrundvee- en fokzeugenhouderij);
2. Veranderingsvergunning van 13 juni 1989 (afname melkvee, toename jongvee en vergroting opslagcapaciteit dieselolie);
3. Veranderingsvergunning van 5 november 1991 (uitbreiding kraamzeugen, uitbreiding staloppervlak en weigering voor 7 vleesvarkens);
4. Melding ex artikel 1a Hinderbesluit van 6 januari 1993 (uitbreiding 42 biggen door toepassing van 3,3 factor voor fokzeugen);
5. Melding ex artikel 8.19 Wet milieubeheer van 3 mei 1996 (uitbreiding netto staloppervlak voor gespeende biggen, zijnde 2 afdelingen en de nieuwbouw van een werktuigenberging van ca. 15 x 15 mtr.) en
6. Melding ex artikel 8.19 Wet milieubeheer van 22 mei 1997 (wijziging melkinstallatie en tanklokaal i.v.m. AMS en het verhogen van de kapconstructie van de ligboxenstal).

Maximale veebezetting binnen de inrichting

- ☐ 96 melkkoeien traditioneel, permanent opstallen;
- ☐ 80 stuks vrouwelijk jongvee;

- ☐ 64 kraamzeugen;
- ☐ 159 gust/dragende zeugen;
- ☐ 742 gespeende biggen max. 0,35/m²
- ☐ 11 vleesvarkens, overige huisvesting, hokoppervlak > 0,8p/dier en
- ☐ 2 dekberen.

Constateringen

Tijdens de bedrijfsronde is het navolgende geconstateerd:

- ☐ De fokzeugenhouderij binnen de inrichting gestaakt is, de stallen staan allen leeg en er is aangevangen met het ontmantelen van de hokinrichting e.d.. De mestkelders van de varkensstallen zijn nog deels vol en werden op dat moment uitgereden. Voor de varkensstallen is op een Omgevingsvergunning – deel sloop ingeboekt onder nr. 2011-31 ontvangen op 19 januari 2011;
- ☐ In de boerderij worden geen dieren meer gehuisvest;
- ☐ De ligboxenstal is met ca. 10 meter verlengd, hiervoor is geen vergunning voor afgegeven;
- ☐ De werktuigberging is met ca. 9 meter verlengd, hiervoor is geen vergunning afgegeven;
- ☐ In de werktuigberging is een afkalfstal gerealiseerd (potstal);
- ☐ De 3000 liter dieselolietank is verplaatst naar de voorzijde van de ligboxenstal en vervangen door een nieuwe tank;
- ☐ Naast de werktuigberging is een zaagselopslag en vaste mestopslag gerealiseerd;
- ☐ Het maximaal aantal te houden rundvee is gewijzigd ten opzichte van hetgeen vergund, o.a. uitbreiding met melkkoeien;
- ☐ De verlengingen van de werktuigenloods en de ligboxenstal, de zaagsel- en vaste mestopslag zijn niet gelegen binnen de eigendomsgrenzen op basis van het kadaster.

Deze wijzigingen zijn voor kennisgeving aangenomen omdat deze in de nieuwe aanvraag mee worden genomen, met uitzondering van het laatste punt. Afsproken is dat wij dit zouden uitzoeken. Uit dossieronderzoek is gebleken dat voor de "verlengingen" geen milieu- en of bouwvergunningen verleend zijn, deze zijn derhalve illegaal. Wij verzoeken u dit nogmaals zelf na te gaan in uw administratie danwel actie te ondernemen en aan ons kenbaar te maken, zodat hierover helderheid is ten tijde van het indienen van een nieuwe aanvraag Omgevingsvergunning.

Dit heeft namelijk gevolgen voor de eisen uit het Besluit huisvesting.

Verder is tijdens het bezoek gesproken over de lozing van hemelwater afkomstig van de voederopslagen. Hiervoor zullen wij een afzonderlijk overleg, indien mogelijk ter plaatse, inplannen met het Waterschap Rijn en IJssel. U wordt hierover t.z.t. bericht.

Toekomstige situatie

Dit vooroverleg is opgestart omdat u voornemens bent om de inrichting voort te zetten als melkveehouderij. De varkenstak is c.q. wordt geheel in het kader van het Reconstructieplan Achterhoek & Liemers gestaakt in samenhang met de verplaatsingsregeling/subsidie van de Provincie Gelderland.

De nieuwe gewenste veebezetting zal maximaal 180 melkkoeien (traditioneel, permanent opstallen) en 82 stuks vrouwelijk jongvee zijn.

Bij het aanvragen van deze nieuwe situatie dient u rekening te houden met de voorwaarden van het Besluit huisvesting die rechtstreeks van toepassing zijn. Op 3 februari jl. is dit door **5.1.2e** met u telefonisch kortgesloten, door u is aangegeven dat de genoemde verlengingen niet legaal zijn.

Daarom dient het e.e.a. nader worden uitgewerkt in de aanvraag, dit houdt ondermeer in dat er slechts 20 extra dierplaatsen in de ligboxenstal vergund kunnen worden. Om dit te

realiseren zullen er 12 ligboxen moeten vervallen, dit is op te lossen door de aanwezige doorlooppaden te verbreden in deze stal.

Ten aanzien van de melkkoeien in de potstal wordt opgemerkt dat deze stal bij de beoordeling van de nieuwe aanvraag als nieuwe stal moet worden gezien en derhalve direct moet voldoen aan het Besluit huisvesting. Concreet houdt dit in dat dit vergunbaar is, als deze koeien weidegang krijgen.

Uit overleg is gebleken dat dit praktisch mogelijk is binnen de bedrijfsvoering, hierdoor wijzigt het stalsysteem ten opzichte van de voorgenomen veebezetting in: 96 + 20 melkkoeien in de ligboxenstal, traditioneel en permanent opstallen en 82 stuks vrouwelijk jongvee. In de werktuigenberging komen dan 64 melkkoeien, traditioneel met beweiden op een potstalsysteem.

Samenvattend

Wij verzoeken u duidelijkheid te verschaffen omtrent de eigendomssituatie voor wat betreft het bedrijfsgedeelte in en nabij het bosperceel en vervolgens een aanvraag

Omgevingsvergunning voor de delen: milieu en bouwen (voor de "verlengingen") in te dienen, om te komen tot een rechtsgeldige situatie.

Deze aanvraag zal ook aan de Provincie Gelderland worden voorgelegd voor het verkrijgen van een positieve verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor het Natuurbeschermingswet onderdeel (Natura2000).

Een afschrift is ter informatie verzonden aan uw adviseur, de Provincie Gelderland, DLG en de grondeigenaar van het bosperceel.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende en naar behoren te hebben geïnformeerd en zien de aanvraag met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

5.1.2e

Milieukundig medewerker Vergunningen