

BEWARING:

In bewaring genomen:

NIJMEGEN

23 DEC. 1966

1400

153

196

Dagregister

Deel 198 Nr. 1098

5.1.2e

5.1.2e

Aantekeningen:

Heden de veertiende december negentienhonderd zes en zestig, verschenen voor mij, 5.1.2e Notaris ter standplaats Rossum, in tegenwoordigheid der na te noemen getuigen:

1. 5.1.2e, boekhouder, wonende te Rossum, volgens zijn verklaring ten deze handelende als lasthebber blijkens een onderhandse akte van volmacht, welke ongeregistreerd aan deze minute is vastgehecht, na vooraf door de comparant-lasthebber in tegenwoordigheid van mij, Notaris en de getuigen te zijn voor echt erkend, en ten blijke daarvan door allen getekend te zijn, van:

de te 's-Gravenhage gevestigde naamloze vennootschap: SHELL NEDERLAND VERKOOP MAATSCHAPPIJ N.V., na te noemen "Shell"

TER ENE ZIJDE en

2. 5.1.2e ambtenaar ter Provinciale Griffie van Gelderland, wonende te Renkum, volgens zijn verklaring ten deze wettig vertegenwoordigende de Provincie Gelderland, als hiertoe krachtens artikel 114, lid 2 der Provinciewet aangewezen door de Commissaris der Koningin in Gelderland bij diens besluit van elf november negentienhonderd vijf en zestig, nummer 4631/20-1203, daarbij handelende ter uitvoering van het besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland van een en twintig september negentienhonderd zes en zestig, na te noemen "de Provincie".

TER ANDERE ZIJDE;

Welke comparanten, handelende in hoedanigheid als gemeld verklaarden met elkander te hebben gesloten de navolgende overeenkomst van verkoop en koop, waarbij de comparant ter ene zijde in zijn gemelde hoedanigheid heeft verkocht en zich voor en namens Shell Nederland Verkoop Maatschappij N.V. heeft verbonden in volle en onbezwaarde eigendom te zullen leveren aan de Provincie Gelderland, voor wie de comparant ter andere zijde in zijn gemelde hoedanigheid heeft gekocht en zich heeft verbonden in volle en onbezwaarde eigendom te zullen aanvaarden:

Een op het terrein afgebakend gedeelte ter grootte van ongeveer negen aren van het perceel, kadastraal bekend: gemeente ROSSUM sectie E, nummer 301, geheel groot vijf en twintig aren en negen en vijftig centiaren,

door de Shell aangekocht bij koopakte zeven en twintig oktober negentienhonderd een en zestig voor mij, Notaris, verleden, overgeschreven ten hypotheekkantore te Nijmegen een en dertig oktober daarna, in deel 1206, nummer 154.

Genoemde comparanten, handelende in hoedanigheid als gemeld verklaarden voorschreven koopovereenkomst met elkander te hebben gesloten voor een koopprijs van: EEN GULDEN.

1.-- welke koopsom de comparant ter ene zijde verklaarde op heden ten volle van de Provincie voor de Shell te hebben ontvangen, waarvoor algehele kwijting bij deze,

en voorts onder de navolgende bedingen en bepalingen:

1. De Provincie kan het gekochte terstond in eigen macht en bezit aanvaarden;
2. De lasten en belastingen van het gekochte geheven wordende, komen voor rekening van de Provincie vanaf een januari aanstaande;
3. De Provincie moet het gekochte in koop aannemen, zodanig en in de staat en de toestand waarin dit zich op heden bevindt, met alle lusten en lasten, rechten en verplichtingen, heersende en

lijdende erfdienstbaarheden, daartoe van ouds en met recht behorende, voor de werkelijke grootte zullende de Shell tot geen andere vrijwaring hoe ook genaamd gehouden zijn, dan alleen tot die voor stoornis in het bezit, uitwinning van de eigendom van het gekochte ingevolge het bepaalde bij de wet en bezwaardheid met hypothecaire inschrijvingen of beslagen;

4. Indien na opmeting vanwege het kadaster het verkochte groter, respectievelijk kleiner zal blijken te zijn dan de hiervoor opgegeven grootte, zal dit geen grond kunnen opleveren tot het instellen ener vordering tot vermeerdering of vermindering van de overeengekomen koopprijs, noch tot vernietiging dezer koopovereenkomst;
5. Iedere vordering tot ontbinding dezer koopovereenkomst krachtens het bepaalde bij de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek zal zijn uitgesloten;
6. Alle kosten op deze koopovereenkomst en de levering vallende, komen voor rekening van de Provincie.

Tenslotte verklaarden de comparanten te dezer zake, ook voor daden van gerechtelijke tenuitvoerlegging, onveranderlijk domicilie te kiezen ten kantore van de Notaris, bewaarder dezer minuut. De comparanten zijn aan mij, Notaris, bekend.

WAARVAN AKTE,

in minuut opgemaakt, is verleden te Rossum, op de datum in het hoofd dezer akte vermeld, in tegenwoordigheid van: 5.1.2e

5.1.2e typiste, wonende te Rossum en 5.1.2e
5.1.2e notarisklerk, eveneens wonende te Rossum, als getuigen.

Onmiddellijk na voorlezing is deze akte getekend, door de comparanten, de getuigen en mij, Notaris.

(getekend) 5.1.2e -, 5.1.2e -, 5.1.2e -, 5.1.2e -,
5.1.2e

VOOR AFSCHRIFT. w.g. 5.1.2e

De ondergetekende:

5.1.2e Notaris te Rossum verklaart
bovenstaand afschrift eensluidend met bijgaand ter overschrijving
aangeboden stuk.

5.1.2e