Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermde soorten

Status: Definitief

provincie GELDERLAND

Gegevens indiener

Organisatie	
Inschrijvingsnummer KvK	11055787
Naam organisatie	Ecologisch Adviesbureau Viridis B.V.
Algemeen telefoonnummer	[redacted]
Algemeen emailadres	info@bureau-viridis.nl

Correspondentieadres	
Straat	Randweg
Huisnummer	30
Postcode	4104AC
Plaats	Culemborg

Vestigingsadres	
Straat	Randweg
Huisnummer	30
Postcode	4104AC
Plaats	Culemborg
Telefoonnummer	[redacted]
E-mailadres	[redacted]d@bureau-viridis.nl
Wilt u een contactpersoon opgeven?	Ja

Contactpersoon	
Achternaam	[redacted]
Voorletters	[redacted]
Aanhef	[redacted]
Telefoonnummer	[redacted]
E-mailadres	[redacted]d@bureau-viridis.nl

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermde soorten

Status: Definitief

provincie GELDERLAND

Wilt u een afwijkend correspondentieadres opgeven?	Nee
E-mailadres ontvangstbevestiging	[redacted]d@bureau-viridis.nl

Locatie van de activiteit(en)	
Wat voor locatie wilt u opgeven?	Adres
Adres 1	
Postcode	4103NH
Huisnummer	[redacted]
Straatnaam	Rijksstraatweg
Plaats	Culemborg
Gemeente	Culemborg
Omgevingsdienst	ODR (Rivierenland)

Algemene gegevens van de activiteit	
Naam activiteit:	Renovatie oud pomphuis naar woonbouw
Geef een omschrijving van de activiteit(en):	Verduurzamen buitenschil, herindeling binnenruimtes tot 2 woningen.
Start van periode waarvoor de ontheffing wordt aangevraagd	1-9-2024
Einde van periode waarvoor de ontheffing wordt aangevraagd	30-12-2030
Heeft vooroverleg plaatsgevonden?	Nee

Eerder verleende vergunningen, ontheffingen of meldingen	
Is voor deze activiteit eerder een ontheffing of vergunning verleend?	Nee

Verleende vergunningen, ontheffingen of meldingen

Afstemming met andere onderdelen van de wet	
Worden er voor de uitvoering van de activiteit bomen gekapt die vallen onder de beschermde houtopstanden op grond van hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming?	Nee
Heeft de aanvraag mogelijk negatieve effecten op Natura 2000-instandhoudingsdoelen?	Nee
Is er een AERIUS-berekening uitgevoerd?	Nee

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermde soorten

Status: Definitief

provincie GELDERLAND

Wettelijk belang	
Voor welk wettelijk belang wordt de ontheffing aangevraagd?	Habitatrichtlijn (artikel 3.5 Wnb)
Habitatrichtlijn (artikel 3.5 Wnb)	Volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten

Gegevens soort en verbod	
Soort	Gewone dwergvleermuis (Pipistrellus pipistrellus)
Verbod	3.5 lid 2 Verstoren 3.5 lid 4 Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen
Betreft het doden en/of vangen?	Nee
Geef een motivering waarom het project onder het aangegeven wettelijk belang valt.	Het project voorziet in de landelijke nood om woningen voor starters. Door het ongebruikte object om te bouwen naar 2 woonobjecten voor starters verlicht dit de druk op de woonmarkt iets.
Wordt bij de uitvoering gebruik gemaakt van een gedragscode?	Nee

Alternatieven afweging	
Motiveer waarom dit project niet op een alternatieve locatie kan worden uitgevoerd.	Het project voorziet in de renovatie van bestaande bebouwing. Het project kan derhalve niet op een andere locatie uitgevoerd worden. Het betreft het woonrijp maken van ongebruikte bebouwing en dat is per definitie strikt locatie gebonden.
Motiveer waarom dit project in de voorgenomen periode moet worden uitgevoerd en/of waarom dit voor de soort de minst kwetsbare periode is.	Bij de planning van de werkzaamheden wordt steeds rekening gehouden met de aanwezige beschermde soorten. Voorafgaand aan de uitvoer van de werkzaamheden wordt een ecologisch werkprotocol opgesteld door een ecologisch deskundige. In overleg met de uitvoerende partij zal in het werkprotocol een planning worden opgenomen waarin de kwetsbare perioden en de gewenningsperioden voor alternatieve verblijfplaatsen wordt ingecalculeerd.
Onderbouw waarom er geen andere werkmethode met minder effecten op de aangevraagde soort(en) mogelijk is.	Tijdens de werkzaamheden worden alle mogelijke mitigerende uitvoeringsmaatregelen getroffen om effecten op beschermde soorten te voorkomen dan wel te verminderen. In de te realiseren woningen worden voorzieningen getroffen voor de vleermuizen. Daarbij wordt rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de aanwezige beschermde soorten. De werkzaamheden worden in de meest gunstige periode uitgevoerd, dat wil zeggen in de minst kwetsbare periode van de beschermde soorten.

Staat van instandhouding	
Onderbouw waarom de (lokale) staat van instandhouding van de aangevraagde soort(en) door het project niet in gevaar komt en geef hierbij aan welke maatregelen worden genomen om dit te voorkomen.	De staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis in Culemborg is niet exact bekend. Er zijn onvoldoende gegevens bekend om de exacte staat van instandhouding op lokaal niveau aan de geven. In de afgelopen jaren zijn er door ons bureau enkele onderzoeken gedaan binnen de stadsgrenzen van Culemborg. Uit deze onderzoeken is gebleken dat de soort in (nagenoeg) de gehele gemeente aanwezig is.

Overige opmerkingen, aanvullingen, toelichting

Bijlagen	
Wilt u meer dan 100MB aan bijlagen of een bestand groter dan 100MB uploaden?	Nee

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermde soorten

Status: Definitief

provincie GELDERLAND

Verplichte bijlagen	
Upload een Projectplan waarin de uit te voeren activiteiten en de effecten op de beschermde soorten zijn beschreven	Notitie Effectbeoordeling ooievaarsnest Watertoren Culemborg MS.pdf, 2019-104 Broedvogel en vleermuisonderzoek Watertoren Culemborg.pdf, Quickscan Wet Natuurbescherming Watertoren te Culemborg.pdf, Activiteitenplan en ontheffingsaanvraag Rijksstraatweg [redacted]te Culemborg.pdf

Optionele bijlagen

Ondertekening	
De aanvrager verklaart dat:	de Quickscan is bijgevoegd als bijlage; het Soortgericht/-specifiek onderzoek is bijgevoegd als bijlage; het projectplan is bijgevoegd als bijlage; de wijzigingen in de omstandigheden die van belang zijn bij de beoordeling van de ontheffingsgaanvraag, zo spoedig mogelijk doorgegeven worden aan de provincie Gelderland onder vermelding van het nummer waaronder de aanvraag in behandeling is; alle eventueel gewenste nadere gegevens voor de beoordeling van de ontheffing, direct en naar waarheid zullen worden verstrekt aan de medewerkers die met de behandeling van de aanvraag zijn belast; hij/zij er tevens mee bekend is dat de ontheffing direct wordt ingetrokken indien hij/zij één of meer uit zijn/haar ontheffing voortvloeiende verplichtingen niet nakomt, dan wel in het kader van de aanvraag onjuiste gegevens heeft verstrekt. Voorts kan de ontheffing worden gewijzigd of ingetrokken als de omstandigheden zodanig zijn gewijzigd dat deze niet verleend zou zijn op het tijdstip waarop de ontheffing is verleend; de aanvraag wordt ingediend door de persoon of het bedrijf die als aanvrager (en daarmee legesplichtige) aangemerkt is of door de persoon die hiervoor gemachtigd is; de aanvrager ermee bekend is dat voor het in behandeling nemen van deze aanvraag leges verschuldigd zijn; hij/zij toestemming geeft voor het delen van de ingevulde informatie en het verder digitaal afhandelen van de procedure; alle gegevens naar waarheid zijn verstrekt; de aanvraag hiermee definitief wordt ingediend.
Datum	22-12-2023
Naam ondertekenaar	[redacted] 5.1.2e
Functie/hoedanigheid ondertekenaar	Ecoloog/gemachtigde