

Ondergetekende, de eigenaar, verklaart over de historische en huidige activiteiten op het onderstaande beschreven terrein het volgende:

Indien er meerdere gebruikers zijn of de eigenaar niet de gebruiker is, dient door elke gebruiker de Vragenlijst Eigenaar te worden ingevuld. Dit kan achterwege blijven indien de eigenaar alle vragen volledig kan beantwoorden. Indien een gebruiker deze vragenlijst invult dan dient voor "eigenaar" "gebruiker" te worden gelezen.

a. Naam en adres eigenaar:

5.1.2e en 5.1.2e
5.1.2e

b. Wat is het adres van de locatie? (straatnaam, nummer en plaatsnaam, kadastrale aanduiding):

Percelen gelegen aan de Haafsweg 9 en Varsseveldseweg te Doetinchem, Kadastraal bekend:

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer		Oppervlakte	
Huisperceel					
Ambt Doetinchem	M	3637		10.64.90	Ha
Ambt Doetinchem	M	4509		0.01.20	Ha
Ambt Doetinchem	M	3636		1.93.40	Ha
Ambt Doetinchem	M	2602		1.49.10	Ha
Ambt Doetinchem	M	2606		5.02.10	Ha
Ambt Doetinchem	M	4398		22.70.55	Ha
Ambt Doetinchem	M	4615		4.33.30	Ha
Ambt Doetinchem	M	4399		2.49.60	Ha
Ambt Doetinchem	M	4401		0.35.20	Ha
Ambt Doetinchem	M	1293		1.76.40	Ha
Ambt Doetinchem	M	1294		1.43.00	Ha
Ambt Doetinchem	M	4832		6.94.82	Ha
Ambt Doetinchem	M	5171		2.39.10	Ha
Ambt Doetinchem	M	5169		2.45.58	Ha
Ambt Doetinchem	M	2604	9.1 Wet Natuurbescher- ming	0.33.40	Ha
Ambt Doetinchem	M	2605		0.03.80	Ha
Ambt Doetinchem	M	196	Bos	1.15.90	Ha
Ambt Doetinchem	M	1366	Bos	1.07.00	Ha
Ambt Doetinchem	M	1348	Bos	0.52.90	Ha
				67.11.25	Ha
Tegenover gelegen perceel					
Ambt Doetinchem	D	1985		0.49.00	Ha
Ambt Doetinchem	D	2557		0.01.95	Ha
Ambt Doetinchem	D	2560		1.22.19	Ha
Ambt Doetinchem	D	2562		0.42.00	Ha
Ambt Doetinchem	D	2565		0.04.20	Ha
Ambt Doetinchem	D	2567		0.09.27	Ha
Ambt Doetinchem	D	2569		0.02.24	Ha
				2.30.85	Ha
Perceel Varsseveldseweg					
Ambt Doetinchem	K	1019		2.06.35	Ha
				2.06.35	Ha
Totaal groot circa				71.48.45	Ha

5.1.2e

- c. Wat is het oppervlakte van de locatie? (ha)
71.48.45 hectare

2. Algemeen

- a. Bent u gebruiker van de locatie?
 Ja
 Nee
- b. Zijn er meer gebruikers van de locatie? Zo ja Welke? (naam, woonadres)
 Nee
 Ja
- c. Sinds wanneer bent u eigenaar? (datum)

26 januari 1993 is het bedrijf door ons overgenomen, later diverse percelen grond bijgekocht van verschillende eigenaren, zie diverse bronkakes

- d. Wie was de vorige eigenaar? (naam)

5.1.2e

De aangekochte gronden van diverse eigenaren, zie diverse bronkakes.

3. Gebruik

- a. Is er mestopslag of een opslag van andersoortig materiaal aanwezig? Zo ja, om welk materiaal gaat het? En zo ja, welke bodembeschermende voorziening is hierbij aanwezig?
 Nee
 Ja
Mestbassin; bodem- en wandbescherming middels plastic zeil en grondwal met onkruiddoek
Diverse mestkelders; bodem en kelder muren bestaande uit gestorte en gemetselde muren en vloeren.

- b. Vinden er momenteel bedrijfsactiviteiten anders dan agrarisch gebruik plaats? Zo ja, welke? (meerdere antwoorden mogelijk)
 Nee
 Ja, nl:
 autogarage, periode.....
 timmerwerkplaats, periode.....
 tankstation, periode.....
 metaalbedrijf, periode.....
 anders (geef omschrijving).....
periode.....

- c. Vonden er in het verleden bedrijfsactiviteiten anders dan agrarisch gebruik plaats? Zo ja welke en in welke periode? (meerdere antwoorden mogelijk).
 Nee
 Ja, nl:
 autogarage, periode.....
 timmerwerkplaats, periode.....
 tankstation, periode.....

5.1.2e

- metaalbedrijf, periode.....
- anders (geef omschrijving).....
periode.....

d. Worden op de locatie milieugevaarlijke stoffen zoals bestrijdingsmiddelen, diesel of olie, etc. op andere wijze dan in tanks opgeslagen? Zo ja, wat wordt opgeslagen en op welke wijze?

Geef aan of b.v. de bestrijdingsmiddelen in een chemicaliënkast worden opgeslagen of olie in een oliedrum met lekbak.

- Nee
- ja, nl:
- bestrijdingsmiddelen, opslagwijze.....
- diesel,
- olie, opslagwijze.....
- anders.....
opslagwijze.....

4. Tanks

a. Zijn er ondergrondse tanks (eventueel onder bebouwing) op de locatie aanwezig? Zo ja, wat is de ligging, wat wordt hierin opgeslagen en hoe groot is/zijn de tanks?

- Nee
- Ja

.....

.....

b. Zijn er bovengrondse tanks op de locatie aanwezig? Zo ja, wat wordt hierin opgeslagen en hoe groot is/zijn de tanks? Ligging, jaar van plaatsing?

- Nee
- ja

Dieselolietank, dubbelwandig, inhoud 2000 liter, gelegen tussen hoeve en mestvaalt, plaatsingsjaar 2014.

opslagwijze dubbelwandige dieselolietank

c. Is bij u bekend of er in het verleden ook bovengrondse tanks aanwezig zijn geweest? Zo ja, wat werd hierin opgeslagen, waar bevond(en) de tank(s) zich en wanneer is/zijn de tank(s) buiten gebruik gesteld?

- Nee
- Ja

Op de plek waar nu de ligboxenstal staat, heeft voorheen een dieselolietank met lekbak op betonnen vloer binnen gestaan.

5. Opstallen

a. Zijn er in het verleden opstallen gesloopt? Zo ja, bevatten de gesloopte opstallen asbesthoudende materialen en wat is hiermee gebeurd (bijv. ter plaatse verwerkt als funderingsmateriaal)?

- Nee
- Ja
- onbekend

Op de plek waar nu de nieuwe ligboxenstal staat is de oude vroegere veldschuur afgebroken. De asbestsanering hiervan is via een erkend bedrijf gegaan (Prinsen Bredevoort).

5.1.2e

- b. Zijn er in het verleden opstallen afgebrand? Zo ja, bevatten de afgebrande opstallen asbesthoudende materialen en wat is hiermee gebeurd (bijv. ter plaatse verwerkt als funderingsmateriaal)?
 nee
 ja
 onbekend

.....
.....

6. Overige invloeden

- a. Vindt er verbranding van afval plaats of heeft dit in het verleden plaatsgevonden? Zo ja, waar en welk afval?
 nee
 ja
 onbekend

.....
.....

- b. Hebben er in het verleden op de locatie calamiteiten (b.v. morsingen, lekkages e.d.) plaatsgevonden waarbij milieugevaarlijke stoffen in de bodem zijn gekomen? Zo ja, omschrijf calamiteiten, om welke milieugevaarlijke stoffen het gaat en hoeveelheid.
 nee
 ja
 onbekend

.....
.....

- c. Vinden of vonden er op aangrenzende percelen activiteiten plaats die mogelijk bodemverontreiniging kunnen veroorzaken (bedrijfsactiviteiten, ondergrondse / bovengrondse tanks, calamiteiten)? Zo ja, waar en omschrijf deze activiteiten.
 nee
 ja
 onbekend

.....
.....
.....

7. Verhardingen

- a. Zijn op de locatie verhardingen (erfverharding, kavelpaden en dammen) aanwezig?
 nee, ga verder met vraag 8a.
 ja, ga verder met vraag 7b.

- b. Welke verhardingsmaterialen zijn gebruikt.
 klinkers,
 betontegels,
 asfalt,
 beton,
 stelconplaten,
 asbestvrij puin,
 mogelijk asbesthoudend puin,
 slakken / sintels,
 kolen / steengruis,
 gebroken asbestplaten,
 anders, nl (omschrijf het verhardingsmateriaal):

.....
.....
.....

5.1.2e

c. Waaruit bestaat de fundering van de verharding?

- zand,
 - asbestvrij puin,
 - mogelijk asbesthoudend puin,
 - slakken / sintels,
 - anders,
- nl:.....

8. Ophoging en/of dempingen

a. Welke delen van de locatie zijn opgehoogd met materiaal anders dan gebiedseigen grond? *N.v.t.*
Indien delen zijn opgehoogd waar en met welk materiaal heeft dit dan plaatsgevonden?

Onder gebiedseigen grond wordt grond van de locatie zelf of naburige locatie verstaan. Mogelijke ophogingmaterialen zijn overige grond, zand, slib, puin, asbest, slakken / sintels, afval, anders (omschrijf het ophoogmateriaal).

- nee
 - ja
-
-
-



5.1.2e

- b. Zijn er op de locatie sloten gedempt, gaten opgevuld of hebben stortingen plaatsgevonden met materiaal anders dan gebiedseigen grond? Indien dit het geval is, waar heeft dit dan plaatsgevonden en met welk materiaal?

Onder gebiedseigen grond wordt grond van de locatie zelf of naburige locatie verstaan. Mogelijke ophoogmaterialen zijn overige grond, zand, slib, puin, asbest, slakken / sintels, afval, anders (omschrijf het ophoogmateriaal).

nee

ja

.....
.....
.....
.....

- c. Zijn van de verhardings-, ophogings- en dempingmaterialen partijkeuringen of erkende kwaliteitsverklaringen beschikbaar? Zo ja, overleg kopieën)

ja

nee

9. Bodemonderzoek

- a. Zijn er op de locatie (water) bodemonderzoeken uitgevoerd of hebben (water) bodemsaneringen plaatsgevonden?

ja

nee

- b. Zo ja, welke onderzoeken / saneringen zijn uitgevoerd en wat waren de conclusies? (kopieën van onderzoeksrapporten / evaluatierapporten bijvoegen)

Geef bij de onderzoeken aan wat de aard van het onderzoek is (verkennend, oriënterend, nader), welk onderzoeksbureau het onderzoek heeft uitgevoerd en de datum van onderzoek. Bij conclusies de hoofdlijnen aangeven: maximaal licht / matig of ernstig verontreinigd en of er wel of geen vervolgonderzoek noodzakelijk is.

Ten tijden van de nieuwe ligboxenstal zijn er mede in het kader van de vergunningverlening diverse onderzoeken gedaan; o.a. bodem, archeologie, asbestinventarisatie (t.b.v. sloop berging). Hierin zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen.

10. Algemeen

- a. Heeft u nog bijzonderheden te melden die relevant kunnen zijn i.v.m. de eventuele aanwezigheid van (water) bodemverontreiniging?

.....
.....
.....
.....

Aldus naar waarheid en naar beste vermogen ingevuld d.d. 01-02-2022

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e