

Datum

5 oktober 2020

Zaaknummer

2015-007583

Onderwerp

Brief reactie op tegenbod

Inlichtingen bij

5.1.2e

5.1.2e

post@gelderland.nl**Blad**

1 van 3

Maatschap G.J.W.J. Heuthorst en

G.H. Heuthorst - Oosterink

T.a.v. 5.1.2e

5.1.2e

Haafsweg 9

7004 HR DOETINCHEM

Beste 5.1.2e

Met onze brief d.d. 2 oktober 2019 hebben wij u een aanbieding gedaan voor de aankoop van uw melkveebedrijf gelegen aan de Haafsweg 9 te Doetinchem met een totale oppervlakte van 71.13.25 ha voor een koopsom van € 5.1.2b kosten koper. De betreffende aanbieding deden wij gestand tot 6 weken na dagtekening van de aanbiedingsbrief. Daarnaast hebben wij voorgesteld om een maximale periode van een half jaar als redelijke termijn te hanteren voor het bereiken van overeenstemming.

Op 22 januari 2020 heeft er een gesprek plaatsgevonden tussen u, uw adviseur 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e (respectievelijk coördinator Cluster Grond en grondaankoper namens de provincie Gelderland) op het kantoor van Maalderink & Lutke Willink te Terborg. Vanuit de provincie is de intentie geweest in dit gesprek te verkennen of overeenstemming op dat moment haalbaar zou zijn. Een tegenbod van uw zijde is in dit gesprek uitgebleven om u moverende redenen. Wel werd afgesproken dat u binnen een termijn van 3 weken uw tegenbod alsnog kenbaar zou maken. Die concrete reactie is uwerzijds geruime tijd uitgebleven.

In de maand juni jl. heeft 5.1.2e derhalve meerdere malen contact gehad met uw adviseur om alsnog een inhoudelijk reactie te vernemen. Uiteindelijk hebben wij op 21 juli 2019 van uw adviseur een schrijven ontvangen (d.d. 13 juli 2020) waarin hij namens u aangeeft dat u zich niet kunt vinden in onze aanbieding. Wel geeft de adviseur aan dat u zich bereid verklaard het omschreven onroerend goed aan de provincie Gelderland te willen vervreemden voor een koopsom groot € 5.1.2b kosten koper.

Uw voorstel hebben wij inmiddels zorgvuldig afgewogen in samenspraak met gemeente Doetinchem. Wij danken u voor het gedane tegenvoorstel, maar wijzen uw voorstel af. Wij zien geen aanleiding om hier nader op in te gaan. In onze optiek is het door u gestelde bedrag niet marktconform. Gezien het grote verschil tussen vraag en aanbod zien wij geen mogelijkheden om tot elkaar te komen en willen hierbij het ingezette aankooptraject voor het gehele bedrijf beëindigen.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

5 oktober 2020

Zaaknummer

2015-007583

Blad

2 van 3

Het bovenstaande resulteert in de volgende doorkijk voor het project De Zumpe. De provincie zal de voorbereidingen gaan treffen voor het organiseren van een vrijwillige openbare kavelruil, met nader te bepalen randvoorwaarden, waarbij de provincie Gelderland haar "ruilgronden" zal inbrengen. Het staat u vrij hieraan deel te nemen. Tevens wordt er verder gegaan met de projectuitvoering en daarbij behorende beoogde waterkundige maatregelen voor de Zumpe.

Desgewenst zijn wij bereid om dit schrijven nader toe te lichten. Voor vragen kunt u contact opnemen met 5.1.2e bereikbaar op telefoonnummer 5.1.2e

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

A black rectangular box redacting the signature of Sjak Arts.

5.1.2e

Sjak Arts
Afdelingsmanager Uitvoering Werken

Datum

5 oktober 2020

Zaaknummer

2015-007583

Blad

3 van 3

Afschrift aan: [REDACTED] 5.1.2e en

Maalderink & Lutke Willink

t.a.v. [REDACTED] 5.1.2e

Hoofdstraat 102

7061 CM Terborg