

ECOLOGISCH WERKPROTOCOL

**SLOOP EN NIEUWBOUW
VOSSENLAAN 44 TE NIJMEGEN**



ATKB

voor natuur
en leefomgeving



ECOLOGISCH WERKPROTOCOL

SLOOP EN NIEUWBOUW VOSSENLAAN 44 TE NIJMEGEN

Kenmerk: 20222008 - 20240169
Status rapport:
Versie: 2.3
Datum: 12 mei 2026

Auteur: 5.1.2e
Kwaliteitscontrole: 5.1.2e

Opdrachtgever: Woonfront Vossenlaan Nijmegen B.V.
Postbus 266
5260 AG Vught

Dit rapport is digitaal gegenereerd en derhalve niet voorzien van een handtekening. De inhoud van de rapportage is aantoonbaar gecontroleerd en vrijgegeven.

ATKB ASSEN
STATIONSSTRAAT 29C
9401 KW ASSEN

ATKB MIDDELHARNIS
PRINS BERNHARDLAAN 147
3241 TA MIDDELHARNIS

ATKB WAARDENBURG
KOEWEISTRAAT 7
4181 CD WAARDENBURG

ATKB WAGENINGEN
SPORTSTRAAT 42
6707 GH WAGENINGEN

ATKB ZOETERMEER
LOUIS BRAILLELAAN 100
2719 EK ZOETERMEER

KVK 27 1771 40
BTW NL 8076 36 757B01
IBAN NL53 RABO 0160177529

©ATKB voor natuur en leefomgeving. Gebruik en overname van gegevens alleen toegestaan met volledige bronvermelding.

TEL. 088 11 53 200 | INFO@AT-KB.NL | AT-KB.NL

INHOUD

1	Inleiding	1
1.1	Leeswijzer	1
2	Werkzaamheden en Tijdsplanning	2
2.1	Werkzaamheden	2
2.2	Tijdsplanning	2
3	Maatregelen ten aanzien van verblijfplaatsen van vleermuizen	4
3.1	Verblijfplaatsen vleermuizen in te amoveren gebouw	4
3.1.1	Waarnemingen van vleermuizen bij het nader onderzoek.....	4
3.1.2	De invloed van de handeling op de verblijfplaatsen	4
3.1.3	update vleermuisonderzoek 2024.....	4
3.2	Te nemen maatregelen ten aanzien van vleermuizen	5
4	Overig	8
4.1	Zorgplicht	8
BRONNEN		9
Aanleiding.....		15
Methode.....		15
RESULTATEN		16
5	conclusie.....	18

TABELLEN

Tabel 1	Te nemen maatregelen ten aanzien van vleermuizen	5
---------	--	---

FOTO'S

Foto 1	Gebouw in mei 2020.....	2
Foto 2	Voorbeelden van faunawering: te zien zijn exclusion flaps die voor alle open stootvoegen zijn aangebracht.	7
Foto 3	Locaties van aangetroffen verblijfplaatsen binnen het plangebied deel 1 (Bron: Nader onderzoek De Groene Ruimte).....	12
Foto 4	Locaties van aangetroffen verblijfplaatsen binnen het plangebied deel 2 (Bron: Nader onderzoek De Groene Ruimte).....	12
Foto 5	Tijdelijke vleermuiskasten aan stellage gelegen tegen monumentale schuur	14
Foto 6	Tijdelijk vleermuiskasten in bomen langs de Hazenkampseweg	14

FIGUREN

Figuur 1	Het te amoveren schoolgebouw aan de Vossenlaan 44 te Nijmegen	3
Figuur 2	Globale locatie van verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis (oranje) en laatvlieger (blauw)	11

Figuur 3	Locaties van tijdelijke vleermuiskasten in bomen (rood, 10 stuks) en op stellage tegen monumentale schuur (blauw, 14 stuks).....	13
-----------------	--	----

BIJLAGEN

Kaart 1: Verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis en laatvlieger aan Vossenlaan 44 te Nijmegen (Nader onderzoek 2018)

Bijlage 1: Locaties van tijdelijke kasten

I INLEIDING

Woonfront Vossenlaan Nijmegen B.V. heeft het voornemen om in 2026 een voormalig schoolgebouw aan de Vossenlaan 44 in Nijmegen te amoveren. Dit gebouw bestaat uit drie tot vier verdiepingen. Na de sloop wordt nieuwbouw gepleegd van een appartementencomplex en zorgwoningen. Het op het terrein gelegen parkeerterrein zal zijn functie behouden.

Ten behoeve van een dergelijke handeling en het effect ervan op beschermde soorten is voor Vossenlaan 44 te Nijmegen in 2019 door de provincie Gelderland een ontheffing van de Wet natuurbescherming afgegeven met als kenmerk: zaaknummer 2020-004802. Deze ontheffing liep tot 31 december 2023. In de Natuurtoets Vossenlaan 44, Nijmegen (De Groene ruimte, 2020) is per soort en per situatie aangegeven welke (tijdelijke) maatregelen noodzakelijk zijn om ervoor te zorgen dat vleermuizen zijn verdreven voor de handeling plaatsvindt en tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen aangeboden zijn. In dit werkprotocol zijn deze maatregelen geconcretiseerd voor het onderhavige amovatieproject.

Voor het per 31 december 2023 verlopen van de ontheffing Wet natuurbescherming (zaaknummer 2020-004802) werden eind 2023 faunawerende maatregelen genomen. Vanwege het late tijdstip in het jaar zijn 19 december 2023 door handhaving het aanbrengen van de faunawerende maatregelen net voor afronding stilgelegd. Bij een noordoostelijke muur van het nieuwbouwgedeelte en bij het noordwestelijk deel van het oude gebouw van complex Vossenlaan 44 was er op dat moment nog geen faunawering aangebracht. Er is bezwaar aangetekend door Woonfront tegen de stillegging en deze is in het voorjaar van 2024 gehonoreerd door een onafhankelijke commissie van de provincie Gelderland (Secretariaat Commissie rechtsbescherming van de Gedeputeerde Staten van Gelderland).

Door ATKB is eind december 2023 verlenging van de eerder verleende ontheffing gevraagd. Daarvoor heeft bevoegd gezag verzocht om een update van het in periode/jaar uitgevoerde vleermuisonderzoek die met name gericht is op een eventueel kraamverblijfplaats en massawinterverblijfplaats. Dit aanvullend onderzoek heeft in 2024 plaatsgevonden. De verlenging van de ontheffing is verleend op 1 oktober 2024.

Dit werkprotocol is tevens zodanig ingericht dat het te gebruiken is als logboek. Het dient aanwezig te zijn op de bouwlocatie zodat het getoond kan worden bij eventuele controles van bevoegd gezag.

I.1 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 worden de werkzaamheden en de tijdsplanning verwoord. In hoofdstuk 3 en 4 worden de maatregelen weergegeven die nodig zijn om zorgvuldig te handelen ten aanzien van de aanwezige fauna. In hoofdstuk 5 wordt besproken hoe te werken indien het tot uitstel komt van de huidige planning.

2 WERKZAAMHEDEN EN TIJDSPLANNING

2.1 WERKZAAMHEDEN

De handeling bestaat uit de volgende werkzaamheden.

- Het schoolgebouw zal worden gesloopt of geamoveerd.
- De hagen op het terrein zullen worden verwijderd.
- Het parkeerterrein zal zijn functie blijven behouden.
- Nieuwbouw van een appartementencomplex en zorgwoningen zal worden gerealiseerd.

2.2 TIJDSPLANNING

De huidige planning is dat de werkzaamheden voor sloop of amovatie eind 2026 – begin 2027 plaatsvindt. Voor die tijd kan al asbestsanering worden ingezet.



Foto 1 Gebouw in mei 2020



Figuur 1 Het te amoveren schoolgebouw aan de Vossenlaan 44 te Nijmegen

3 MAATREGELEN TEN AANZIEN VAN VERBLIJFPLAATSEN VAN VLEERMUIZEN

3.1 VERBLIJFPLAATSEN VLEERMUIZEN IN TE AMOVEREN GEBOUW

3.1.1 WAARNEMINGEN VAN VLEERMUIZEN BIJ HET NADER ONDERZOEK

Bij het nader onderzoek uitgevoerd door De Groene Ruimte (nu ATKB) in 2018 zijn in totaal zes vaste verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen in het gebouw. Dit betroffen vier vaste verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis en twee vaste verblijfplaatsen van laatvlieger. Het betreft in alle gevallen paarplaatsen/zomerverblijfplaatsen. De verblijfplaatsen bevonden zich in de muur in nissen bij kozijnen, in het dak en openingen bij de regenpijp. Ze worden beschouwd als verblijfplaatsen die jaarrond gebruikt kunnen worden.

3.1.2 DE INVLOED VAN DE HANDELING OP DE VERBLIJFPLAATSEN

De vaste verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis en laatvlieger zijn na uitvoer van de handeling niet meer aanwezig en dus ongeschikt als verblijfplaats. Ten behoeve van deze verstoring zijn in de omgeving van het plangebied 24 tijdelijke vleermuiskasten opgehangen van het type Beaumaris van Vivara-Pro. Hiervan zijn 12 vleermuiskasten van het type VK MP 03 en twee vleermuiskasten van het type VK WS 03 op een stelling bevestigd in de nabijheid van het te slopen schoolgebouw tegen een bestaande monumentale schuur (plaatsing 24-03-2020, verplaatsing voor juiste locatie in november 2020) en 10 vleermuiskasten van het type VK WS 03 aan bomen (Moereseiken) binnen een straal van 120 meter van het schoolgebouw (plaatsing 23-03-2020). Deze platte kasten zijn geschikt als zomer- en paarverblijfplaats in overeenstemming met de soortenstandaard voor gewone dwergvleermuis.

In de nieuwe situatie worden in de nieuwbouw op ten minste 24 locaties alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd door het toegankelijk maken van de spouwruimte en/of het integreren van vleermuiskasten in de in de nieuwbouw, bijvoorbeeld van het type IB VL 01 van Vivara-Pro. De invulling van het plaatsen van permanente alternatieve verblijfplaatsen zal gebeuren in overleg met een ter zake deskundig ecooloog en in overeenstemming met de soortenstandaard voor gewone dwergvleermuis. Deze verblijfplaatsen zullen geschikt zijn als jaarrond te gebruiken vaste verblijfplaatsen.

3.1.3 UPDATE VLEERMUISONDERZOEK 2024

Door ATKB is eind december 2023 verlenging van de eerder verleende ontheffing gevraagd. Daarvoor heeft bevoegd gezag verzocht om een update van het in periode/jaar uitgevoerde vleermuisonderzoek die met name gericht is op een eventueel kraamverblijfplaats en massawinterverblijfplaats.

Er zijn daartoe in 2024 vier bezoeken geweest met twee personen, twee in de kraamperiode en twee in de periode van het middernachtzwermen. Bij deze onderzoeken is geen kraamverblijf of massawinterverblijf aangetroffen. Wel zijn er nog enkele verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis aangetroffen in het gebouw daar waar nog geen faunawering was aangebracht. De resultaten van het onderzoek zijn weergegeven in Bijlage 2.

3.2 TE NEMEN MAATREGELEN TEN AANZIEN VAN VLEERMUIZEN

Tabel 1 Te nemen maatregelen ten aanzien van vleermuizen

Maatregel	Wanneer	Uitgevoerd door	Controle door:	Uitgevoerd
In de omgeving van het project zijn 24 vleermuiskasten opgehangen van het type VK MP 03 en VK WS 03 (zie ook bijlage 1) 10 stuks aan laanbomen en 14 stuks aan een houten stellage oostelijk van het pand	Maart 2020, met daarna verplaatsing voor juiste locatie en hoogte van kasten in November 2020	De Aandacht, Oosterbeek	Ecoloog	2020 door ecoloog ter plaatse. Goed bevonden
Minimaal één week voor werkzaamheden ongeschikt maken van gebouw, met dichtmaken van openingen waarbij binnen elke twee meter van een opening een bereikbare ontsnappingsmogelijkheid met exclusion-flap wordt gecreëerd.	Het actieve seizoen van vleermuizen (1 april tot 15 oktober), maar buiten kwetsbare kraamperiode (1 mei tot half juli). Indien werkzaamheden in winter uitgevoerd worden dient dit vóór winterperiode uitgevoerd te worden (met drie dagen hieropvolgend een minimumtemperatuur van 10°C). Een deskundige op het gebied van vleermuizen kiest het juiste moment en locaties	JVL klus service	Ecoloog	De werkzaamheden zijn op locatie besproken op 12 december 2023 en zijn uitgevoerd tussen 13 en 19 december 2023 onder geschikte weersomstandigheden. Op 19 december 2023 zijn de werkzaamheden stilgelegd nadat het grootste deel van het pand was voorzien van faunawering. In 2024 zijn op 9 en 10 oktober 2024 de faunawerende werkzaamheden voortgezet na verlenging van de ontheffing en op 13 en 14 oktober 2024 is als laatste bij de oostelijk muur van het nieuwbouwgedeelte nog exclusion flaps aangebracht (hier waren geen vleermuisverblijfplaatsen aangetroffen in het nader onderzoek en ook niet bij de update van het onderzoek)
Controle ongeschikt maken met vleermuisonderzoek in de avond	Minimaal drie dagen voorafgaand aan werkzaamheden en in actieve periode van vleermuizen met minimaal 10°C bij zonsondergang	Ecoloog	N.v.t.	De uitvliegcheck is uitgevoerd op 14 oktober 2024 tussen 18.30u en 19.45u bij 10 – 9 °C, helder en weinig of geen wind. Het veldbezoek is uitgevoerd met vijf ervaren medewerkers. Er zijn geen uitvliegende vleermuizen waargenomen. Dit terwijl er wel vleermuisactiviteit was van gewone en ruige dwergvleermuis. Op basis van deze check is het gebouw vleermuisvrij gegeven.
Controle op vestiging van steenmarter met nieuwe verblijfplaatsen.	Na ongeschikt maken van vleermuisverblijfplaatsen, door middel van een extra veldbezoek voor verblijfplaatsen in oktober 2024. 9 april 2026	Ecoloog	Ecoloog	Steenmarter is gezien bij de bezoeken voor de update van 2024, de steenmarter was oostelijk van het pand aanwezig, maar niet in het pand. In het pand zijn ook geen sporen aangetroffen tijdens deze bezoeken. Op 9 april 2026 is het pand nogmaals geheel onderzocht op aanwezigheid van steenmarter. Er is geen bewijs van aanwezigheid in het pand gevonden.

Herstelwerkzaamheden faunawerring aan het pand. Er was tussen oktober 2024 en april 2026 niets veranderd aan het pand zelf. Een deel van de exclusion flaps was eraf gevallen (circa 50). Dit was op het dak, bij het nieuwe deel en op de noordelijke gevel van het hoofdgebouw.	April 2026	JVL klus service	Ecoloog	Op 21 en 22 april 2026 heeft JVL klusservice de gebreken allemaal hersteld. Op 22 april 2026 zijn deze met de ecooloog van ATKB doorgenomen en goed bevonden.
Controle ongeschikt maken met vleermuisonderzoek in de avond	30 april 2026	Ecoloog	Ecoloog	Deze veldcheck is uitgevoerd door ATKB met drie personen op 30 april 2026 tussen 20.30u en 22.05u bij 16 °C, helder en windkracht 2 Bft. Daarbij zijn gecheckt: het dak (terras), twee wanden van het nieuwe deel en de noordwestelijke wand van het grote deel. Er waren wel gewone dwergvleermuizen actief maar er zijn geen uitvliegende vleermuizen waargenomen. Daarom is op 3 mei 2026 het pand vleermuisvrij verklaard door ATKB.
Permanente voorzieningen. Er worden tenminste 24 vaste jaarrond geschikte verblijfplaatsen ingebouwd in het realiseren van nieuwbouw. Het plan wordt voorgelegd ter goedkeuring bij bevoegd gezag.	Nader te overleggen met de aannemer en architect. Uitvoer bij realisatie van nieuwbouw	Aannemer	Aannemer, Woonfront Vossenlaan aan Nijmegen B.V., architect en ecooloog	Op 23 januari 2025 zijn de bouwtekeningen met daarin opgenomen de permanente voorzieningen naar bevoegd gezag gestuurd 5.1.2e Omdat hierop niet werd gereageerd is op 19 februari 2026 een herinnering gestuurd. Tot op heden is daar geen antwoord op gekomen.



Foto 2 Voorbeelden van faunawering: te zien zijn exclusion flaps die voor alle open stootvoegen zijn aangebracht.

4 OVERIG

4.1 ZORGPLICHT

Zorgplicht geldt bijvoorbeeld voor broedgevallen. Zo broeden op daken en in groenstructuren mogelijk vogels. Mocht in de broedperiode (globaal half februari tot half augustus) aangevangen worden met de sloop- of renovatiewerkzaamheden van het gebouw, dan is het zaak om vooraf daken en andere geschikte broedplekken af te schermen voor broedgevallen van vogels.

Broedgevallen van vogels in het groen kunnen worden voorkomen door ruim voor de belangrijkste broedperiode (globaal half februari tot half augustus) het groen te verwijderen. Bij sloop is voor het verwijderen van groen in de tuinen een broedgevallencheck noodzakelijk. Dit is meestal niet noodzakelijk als het groen kan worden verwijderd in de periode half november tot half februari.

Een broedgevallencheck is altijd noodzakelijk bij start van werkzaamheden binnen het plangebied in het voorjaar.

Omdat tijdens het uitvoeren van het nader onderzoek wel activiteit van steenmarter is aangetroffen op het terrein, is het belangrijk om voor start van de werkzaamheden zeker te zijn dat er geen nieuwe verblijfplaatsen zijn gerealiseerd op het terrein. Hiervoor dient een extra veldbezoek uitgevoerd te worden waarbij gekeken wordt naar verblijfplaatsen, sporen of andere aanwijzingen dat steenmarters op het terrein een verblijfplaats hebben. Behalve in 2024 is ook in april 2026 nauwkeurig gekeken middels sporen of er steenmarters in het pand actief waren.

BRONNEN

De Groene Ruimte, 2018. *Nader onderzoek beschermde soorten ROC Vossenlaan, Nijmegen*. De Groene Ruimte projectnummer 18883.

De Groene Ruimte, 2020. *Natuurtoets Vossenlaan 44, Nijmegen*. De Groene Ruimte projectnummer 19028.

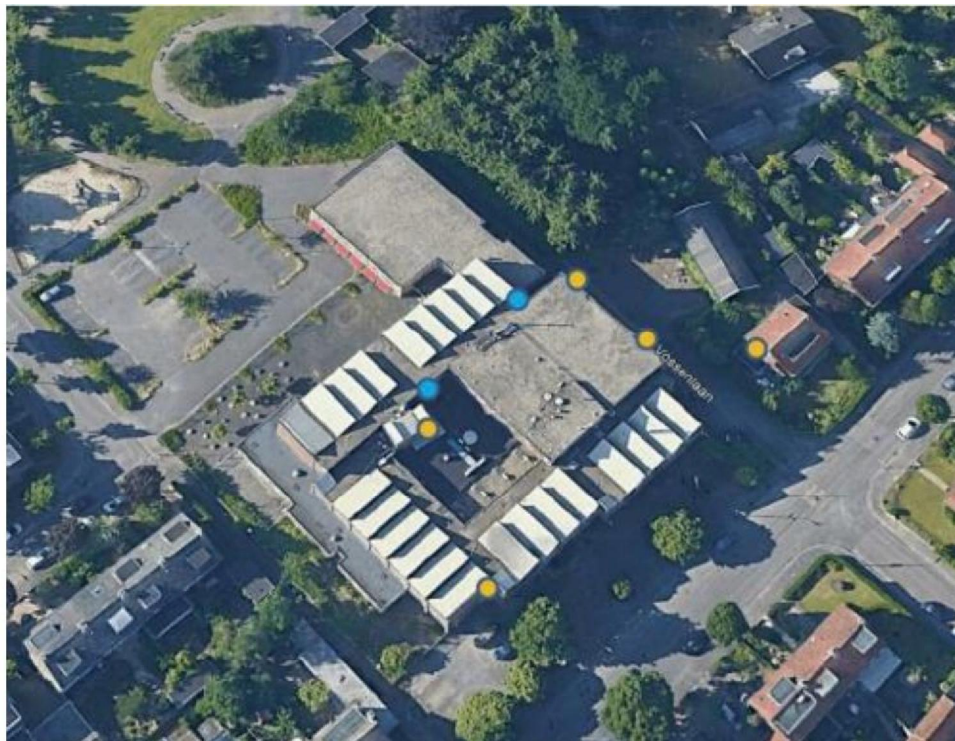
Gedeputeerde Staten van Gelderland, 2020. *Ontwerpbesluit verlenen ontheffing Wet natuurbescherming soortenbescherming*. Zaaknummer 2020-004802.

BIJLAGEN

Kaart 1: Verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis en laatvlieger aan Vossenlaan 44 te Nijmegen (Nader onderzoek 2018)

Bijlage 1: Locaties van tijdelijke kasten

**KAART 1: VERBLIJFPLAATSEN GEWONE DWERGVLEERMUIS EN
LAATVLIIEGER AAN VOSSENLAAN 44 TE NIJMEGEN (NADER ONDERZOEK
2018)**



Figuur 2 Globale locatie van verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis (oranje) en laatvlieger (blauw)

Verblijfplaats van Gewone dwergvleermuis in de 'toren' op het dak van het pand.



De noordoostelijke muur waar twee verblijfplaatsen van Gewone dwergvleermuizen zijn vastgesteld.

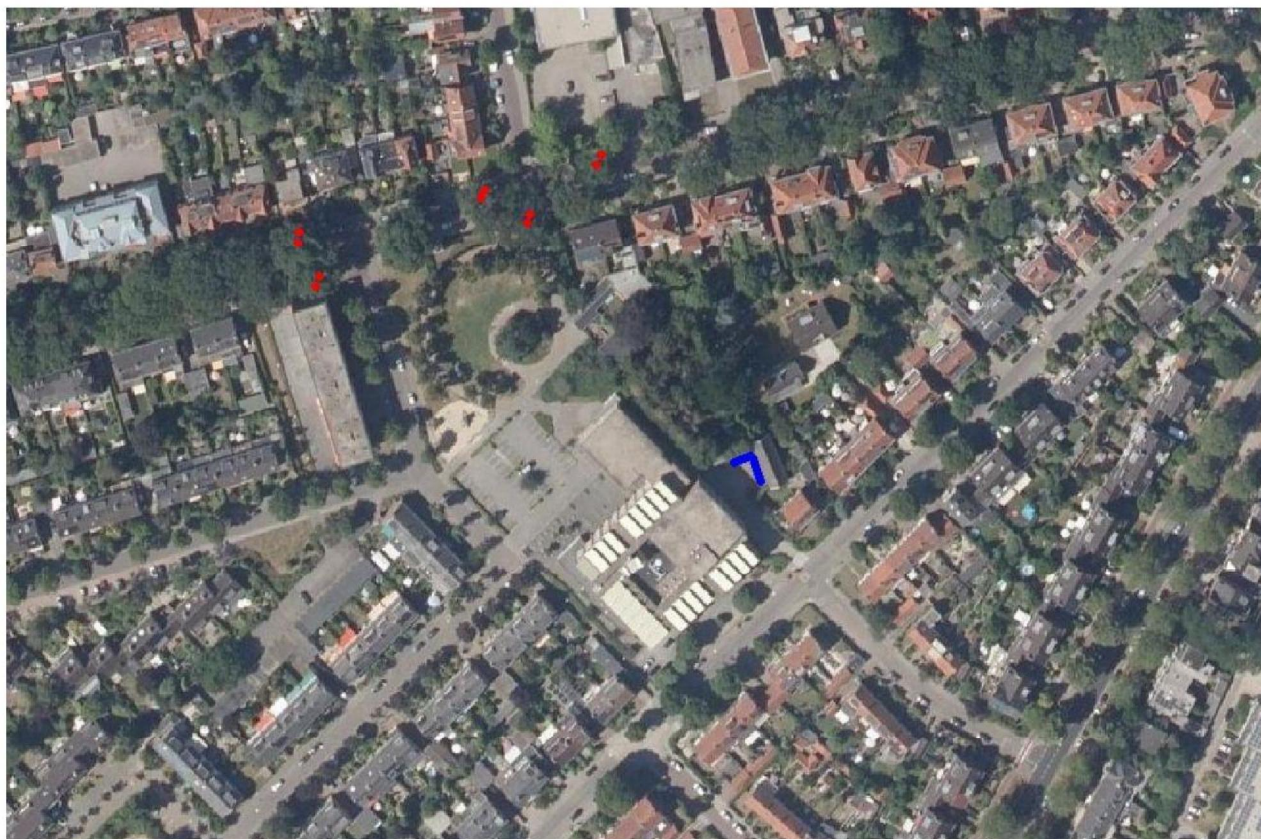


Foto 3 Locaties van aangetroffen verblijfplaatsen binnen het plangebied deel 1 (Bron: Nader onderzoek De Groene Ruimte)

Invliegopening verblijfplaats Gewone dwergvleermuis.



Foto 4 Locaties van aangetroffen verblijfplaatsen binnen het plangebied deel 2 (Bron: Nader onderzoek De Groene Ruimte)

BIJLAGE I: LOCATIES VAN TIJDELIJKE KASTEN


Figuur 3 Locaties van tijdelijke vleermuiskasten in bomen (rood, 10 stuks) en op stellage tegen monumentale schuur (blauw, 14 stuks)



Foto 5 Tijdelijke vleermuiskasten aan stellage gelegen tegen monumentale schuur



Foto 6 Tijdelijk vleermuiskasten in bomen langs de Hazenkampseweg

BIJLAGE II: UPDATE VLEERMUISONDERZOEK 2024

Update vleermuisinventarisatie Vossenlaan 44, Nijmegen

Auteur : 5.1.2e (ATKB)
Vrijgave : 5.1.2e

Kenmerk: 20240169
Versie: Definitief
Datum: 12 mei 2026

AANLEIDING

Voor het per 31 december 2023 verlopen van de ontheffing Wet natuurbescherming (zaaknummer 2020-004802) werden faunawerende maatregelen genomen. Vanwege het late tijdstip in het jaar zijn 19 december 2023 door handhaving het aanbrengen van de faunawerende maatregelen net voor afronding stilgelegd. Bij een noordoostelijke muur van het nieuwbouwgedeelte van complex Vossenlaan 44 en het noordwestelijk deel van het oude gebouw was er op dat moment nog geen faunawering aangebracht. Bij de westelijke muur bleek tijdens het huidige onderzoek dat faunawering nog ontbrak.

Door ATKB is eind december 2023 verlenging van de eerder verleende ontheffing gevraagd. Daarvoor heeft bevoegd gezag verzocht om een update van het in periode/jaar uitgevoerde vleermuisonderzoek die met name gericht is op een eventueel kraamverblijfplaats en massawinterverblijfplaats.

Hierna worden de gevolgde methode, de resultaten en de conclusie beschreven.

METHODE

Bij de update van het vleermuisonderzoek is met vier bezoeken het nog niet afgeschermd gedeelte onderzocht. In de tweede helft van de veldbezoeken zijn ook de overige delen van het pand onderzocht en bij de laatste twee bezoeken is het hele pand goed onderzocht.

Het betreft twee kraambezoeken en twee middernacht bezoeken met telkens twee vleermuisonderzoekers. Dit veldwerkschema is met de provincie ter goedkeuring overlegd.

Hierbij is per onderzoeker gebruik gemaakt van een batdetector van het type D240X met een aangesloten opnameapparaat. Ook is bij elk bezoek gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera. De bezoeken en betreffende weeromstandigheden zijn weergegeven in Tabel 1.

Tabel 1 Uitgevoerde vleermuisbezoeken en weersomstandigheden.

Datum	Tijd	Zonsondergang	Weersomstandigheden
03-07-2024	21.55 – 0:30	22:01	15°C, windkracht 2, geheel bewolkt, droog
15-07-2023	21:45 – 0:30	21:57	22 °C, windkracht 1-2 , geheel bewolkt, droog – tussen 0.00u en 0.10 lichte regen
20 -08-2024	0.00 – 2.00	20:56	18 °C, windkracht 2 , 1/8 ^{ste} bewolkt, droog
30-08-2024	0:00 – 2.15	20:29	15 °C, windkracht 1 , 7/8 ^{ste} bewolkt, droog

RESULTATEN

3 juli 2024

5.1.2e en 5.1.2e

Vanaf 22:15u langs vliegende gewone dwergvleermuis, een of twee dieren. Dit betrof foeragerende dieren die boven het bosplantsoen en de naburige tuin foerageerden. Rond 22.30u verscheen een laatvlieger die ook boven bosplantsoen en tuin heen en weer vloog, soms vergezeld van een tweede dier. Eenmalig werd ook een ruige dwergvleermuis boven het bosplantsoen waargenomen.

Er is geen uit- of invlieger waargenomen. De opbouw op het dak boven de entree aan de oostzijde heeft de aandacht. Hier is af en toe een vliegbeving van de gewone dwergvleermuis waargenomen die op een mogelijke verblijfplaats zou kunnen wijzen bij de houten gevelbetimmering van de bewuste opbouw.

15 juli 2024

5.1.2e en 5.1.2e

Vanaf 21:50u langsvliegende gewone dwergvleermuis, een tot drie dieren. Dit betrof foeragerende dieren die boven het bosplantsoen en de naburige tuin foerageerden. De eerste laatvlieger verscheen al voor 22 u maar was duidelijk voorbij vliegend. Gedurende het hele bezoek was er zo nu en dan een voorbij vlieger, soms twee dieren tegelijk. Het betref waarschijnlijk foerageren, maar dieren op route is niet uit te sluiten. Er is na 23u twee maal een ruige dwergvleermuis gehoord in de tuinen ten oosten van het gebouw.

Er is geen uit- of invlieger waargenomen. De opbouw op het dak boven de entree aan de oostzijde heeft de aandacht omdat hier de dieren met enige regelmaat rondjes draaiden.

Rond middernacht leek er bij één of twee dieren interesse te zijn voor de dakrand van het oude gedeelte (tegenover de stelling met vleermuiskasten). Er zijn geen invliegers gezien. Hier is met extra focus gekeken in augustus.

Tijdens de voorjaarsbezoeken zijn ook andere delen van het gebouw gecontroleerd

19 augustus 2024 (aanvankelijk gepland op 7 augustus maar door een misverstand van toegang uitgesteld)

5.1.2e en 5.1.2e

Opnieuw circa drie gewone dwergvleermuizen actief aan de oostzijde van het pand. Een dier ervan vloog dezelfde rondes als bij eerdere bezoeken namelijk langs de bomenrand gebouw rand en cirkelend voor de opbouw nabij de oostelijke entree. Regelmatig draaiden een of twee dieren mee voor deze opbouw. Dit was vergelijkbaar gedrag als bij de eerste twee bezoeken. Ditmaal werd ook regelmatig de paarroep gehoord. Er zijn hier geen in- of uitvliegers gezien, maar een verblijfplaats is waarschijnlijk.

We hebben de westzijde van het gebouw ook een aantal keren bezocht. Hier bleken ook een tot vier gewone dwergvleermuizen actief. Ze draaiden kleine rondjes voor locaties op het gebouw.

Bij twee van die locaties (zie foto, tweemaal onder zinken daktrim) en eenmaal bij een stootvoeg boven een raamkozijn op de eerste verdieping zijn ook invliegers gezien (1 per locatie).

De gewone dwergvleermuizen werden ook (hoog) foeragerend boven het gebouw gezien.

Aan de westzijde van het gebouw bleek een zone niet afgeflapt te zijn. Dit moet bij het afronden van het aanbrengen van de faunawering alsnog gebeuren. Ook de locaties waar vleermuizen onder de zinken daktrim kunnen verblijven hebben voor het gehele gebouw extra maatregelen en een check nodig.

Na 1u is een overvliegende laatvlieger gehoord.

30 augustus 2024

5.1.2e en 5.1.2e

De vliegbewegingen van gewone dwergvleermuizen bij het gebouw waren zeer vergelijkbaar met de waarnemingen op 19 augustus 2024. Ook weer baltsgedrag van één tot enkele gewone dwergvleermuizen aan de oost- en westzijde van het pand. Ook weer een invlieger gewone dwergvleermuis bij een open stootvoeg van een raamkozijn op de eerste verdieping (zelfde locatie als op 19 augustus).



Figuur 1. Aantikplaats op de zuidwestzijde van het pand. Bij twee ervan is een invlieger gezien.

5 CONCLUSIE

Uit het onderzoek blijkt dat er geen aanwijzingen zijn voor een kraamkolonie van vleermuizen. Ook is tijdens de twee middernachtbezoeken geen gedrag van gewone dwergvleermuizen waargenomen dat wijst op een middernachtzwermen.

Wel is er nog sprake van enkele verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis op met name de westelijke zijde van het gebouw en bij een dakopbouw aan de oostzijde. De locaties zijn opgetekend en zullen met extra aandacht ongeschikt gemaakt worden tijdens het afronden van de faunawering. Verblijfplaatsen van overige soorten zijn niet aangetroffen.

Na de voltooiing van de faunawering zal na minimaal drie voor vleermuisactiviteit geschikte nachten een vleermuischeck worden uitgevoerd of er nog vleermuizen in het pand aanwezig zijn.



voor natuur
en leefomgeving