

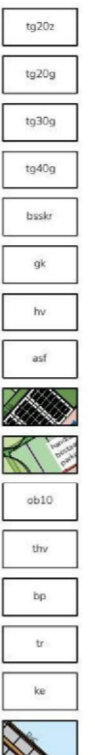
Legenda

BEBOUWING



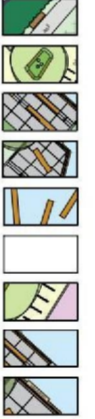
Bebouwing, huidig
Bebouwing, nieuw

VERHARDING EN BANDEN



Betontegel zwart, 20x20, (rijen Godfried Bomansstraat), voortzetting huidige materialisering
 Trottoortegel grijs, 20x20x4, (aansteking Achter 't Zand)
 Betontegel grijs, 30x30x4,5 (achterpeden)
 Betontegel grijs, 40x40x4,5 (pouderhoudstrook lange bebouwing)
 Betonstapsteen, keiformaat, rood (rijen Godfried Bomansstraat), voortzetting huidige materialisering
 Gebakken klinkers, dikformaat, kleur bruin/roze, halfsteensverband (nader af te stemmen op de architectuur)
 Halfverharding, Graustabil, grijs
 hv
 Afzakt, behoud huidig
 * nader af te stemmen met beheer en onderhoud van de gemeente of het wandelgebied toe is aan groot onderhoud, ivm wortelopdruk
 afz
 Parkeerplaatsen, groenverharding met uitloopstraken, 2.50x5.00 meter, grijs beton, type Straight, fabrikant DEER
 Parkeerplaatsen kantoor, huidig en behouden
 Ob10
 Ob10
 thv
 tp
 tr
 tr
 ka
 ka
 Dekvloer, container, breedte 40 cm, hoogte civieltechnisch te bepalen

MEUBILAIR



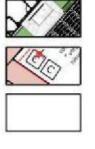
Zitbank, Valopie bn, met houten planken van meranti bankpoot DE
 Boombank, verhoogd, betonnen/steen, houten zitringen, nader te ontwerpen
 Bank, golvend in trapverloop (geleek aan Houtvijver), hout, breedte 60 cm, lengte variabel, met en zonder rugleuning
 Bank, solair, hout, breedte 60 cm, lengte 3.00 meter, zonder rugleuning, alrijde uitstraling
 'Drijvende' boomstammen, verbonden met kettingen en gewicht op de bodem
 Afbak, Bannens Caprice Prestige met binnenbak 20x20, kleur RAL 9005, zwart, inclusief eindejaarafsluiting en tussenstrip, staande verzinkt staal, met betonvoet
 Fietseunrek (fietseunrek), dubbel 900 mm, inclusief betonvoet, kleur af te stemmen met de architectuur
 Kaddebeugel, type nader te ontwerpen
 Lounginghek met golvend informatiepaneel Houtvijver, uitstraling familiair aan kaddebeugel

VERLICHTING (indicatief gestueerd)



Lichtmast, hoogte 4 meter, mast aluminium (grijs kleur), hergebruik en aanvullen masten en armaturen aan de Godfried Bomansstraat
 Lichtmast, hoogte 4 meter, type koffiermatuur, van Nederlandse maker, mast aluminium RAL 9005, zwart
 Lichtmast uitgeluimd, nader af te stemmen op de architectuur

[NIJTS- EN HULPDIENST] VOORZIENINGEN



Zoeklocatie trotoar
 Zoeklocatie ondergrondse afvalcontainers, 3 stuks
 2 st. aan de Godfried Bomansstraat, 1 st. als aanvulling nabij de rivier Achter 't Zand
 Oprijplaats brandweer, nader te bepalen

BEPLANTING



Bomen, bestaand
 Bomen, nieuw te planten, 1e en 2e grootte
 Bomen nieuw te planten, 2e grootte/zuivorm
 Bomen nieuw te planten, 'boomgaard'
 Meerstemmig struweel, nieuw te planten
 Bomen te kappen, op basis van veldinventarisatie
 Struweel, bestaand
 Struweel, verwijderen van de onderbeplanting
 Lage heesterbeplanting
 Laagliggende sierheesters, siergrassen en/of vaste planten
 Hagen 'openbaar'
 Hagen 'privé'
 Gevelgroen, met behulp van klimhulp (spinkabobs), nader te bepalen
 Lamellen, begroeid met klimbeplanting
 Kantoorruim en buitenruimte studentenwoningen, nader te bepalen
 Gras, beheerfrequentie nader af te stemmen

WATER



Water
 Talud met natuurlijke oevers

ALGEMEEN



Werkgrens
 Kadastrale grens
 Zoeklocatie bewaarderplaats
 Oeverstort Houtvijver, locatie nader te bepalen



Culemborg
De Houtvijver
 Voorlopig ontwerp inrichtingsplan

	Opdrachtgever:	WelDe Projects - Tenzin Vastgoed	
	Tekeningnummer:	VO002	
	Formaat:	A1	
	Schaal:	1:500	
	Bestandsnaam:	250722_VO Houtvijver.dwg	
	Datum:	22-07-2025	
Getekend:			