

Subsidieaanvraag Ontwerpfase Groen Icoonproject Prins Clausplein Dinxperlo

Voor het Prins Clausplein in Dinxperlo wordt in co-creatie met de bewoners en belanghebbenden voor dit plein een herinrichtingsplan opgesteld. De ontwerpwerkzaamheden worden in bouwteamverband uitgevoerd door gemeente Aalten, Dusseldorp Infra Sloop en Milieu en OKRA landschapsarchitecten.

Het bouwteam is deskundig op het gebied van de onderwerpen die in het plan verplicht zijn: biodiversiteit, klimaatadaptatie, maatschappelijke waarde en iconische waarde.

Het Prins Clausplein in Dinxperlo voldoet aan de door u gestelde voorwaarden voor een groen icoonproject:

- Het Prins Clausplein ligt binnen de bebouwde kom in het centrum van het dorp Dinxperlo. Het betreft een openbare ruimte welke ook na de herinrichting vrij toegankelijk zal zijn voor publiek.
- Het Prins Clausplein heeft een oppervlak van ca. 3.000 m².
- Het plein is vandaag de dag een volledig versteende ruimte welke in gebruik is als parkeerterrein.
- De grondeigenaar van het Prins Clausplein is gemeente Aalten. Gemeente Aalten geeft toestemming voor het opstellen van dit ontwerp en komende herinrichting.
- Op basis van Global Goals wordt invulling gegeven aan de herinrichting van de straten door het toepassen van duurzame oplossingen binnen dit project.
- Het ontwerp voor het Prins Clausplein vormt een onderdeel van het grotere project herinrichting Centrum Dinxperlo, waarin ook de Allee en de Heelweg worden aangepakt. In bijgaande startnotitie is de inhoud, het proces en de wijze van samenwerking met partners beschreven.



Illustratie uit de tenderfase

Het Prins Clausplein is de aangewezen plek om de 'huiskamer van het dorp' te worden. Deze openbare ruimte moet uitnodigen om er langer te willen verblijven. Dit door de aanleg van voldoende openbare koele en aantrekkelijke rustpunten, met meer groen en minder stenen en de mogelijkheid om te spelen, te sporten en te bewegen. Dit betekent ook dat het plein voor iedereen toegankelijk moet zijn. Idealiter wordt het plein zelf volledig autovrij. Het plein moet ook vloeiend overlopen in de aangrenzende straten door bijvoorbeeld een 'shared space' inrichting.

Wij zullen de volgende onderwerpen in het ontwerp verwerken:

Klimaatadaptatie

Het ontwerp draagt bij aan het oplossen van de uitkomsten van de klimaatstresstest. Uit de data komt namelijk naar voren dat er een hitte eiland ontstaat binnen het centrum van Dinxperlo. Om dit tegen te gaan wordt er sterk ingezet op vergroening van de openbare ruimte. Groen i.c.m. met de huidige droogte is tevens een uitdaging. In het ontwerp moet daarom rekening gehouden worden met het opvangen en vasthouden van water. Momenteel wordt er gekeken of het mogelijk is om een systeem te realiseren welke water opvangt en dit gebruikt in droge perioden om het aanwezige groen van voldoende water te voorzien. Het betreft een civiel technische installatie maar met een natuurlijke inrichting. Zo voorkomen we wateroverlast bij zware buien maar gebruiken het water om het groen in stand te houden zodat hitte stress kan worden tegengegaan.

Biodiversiteit

Het ontwerp bestaat minimaal uit 500 m² gevarieerde beplanting van inheemse kruiden, struiken en/of bomen. Een beheerplan is onderdeel van het ontwerp. Samen met NL Greenlabel maken wij een nulmeting van de huidige situatie. Vanuit de nulmeting maken we passende ontwerpvoorstellen voor voorzieningen voor diersoorten; zoals bijvoorbeeld nestkasten, vleermuiskasten en/of insectenhôtels. NL Greenlabel is vanaf de 0-meting constant betrokken bij het ontwerp en de uiteindelijke uitvoering. Op die manier wordt inzichtelijk gemaakt waar er winst te behalen valt, waar extra voorzieningen voor diverse diersoorten

gerealiseerd kunnen worden en welke eventuele bijstellingen er in de jaren na de realisatie nodig zijn. We maken zo de inzet van Global Goals inzichtelijk en meetbaar. Dat het werken vanuit deze doelen een groot succes kan zijn, hebben wij laten zien bij het project herinrichting Dijkstraat - Admiraal de Ruyterstraat.

Maatschappelijke waarde van het ontwerp

Het ontwerp wordt gemaakt door iedereen. Dat klinkt als een grote uitdaging maar het is wel het uitgangspunt voor dit project. We dagen iedereen uit om met een intensief participatieproces met ons mee te werken naar een groene en aantrekkelijke huiskamer voor Dinxperlo. Om de fysieke leefomgeving te verbeteren richten we ons op een groene en beweegvriendelijke openbare ruimte. Concreet betekent dit dat er alle voorzieningen voor iedereen toegankelijk moeten zijn, dat de openbare ruimte uitnodigt tot een gezonde leefstijl zoals fietsen, spelen, ontspannen of elkaar ontmoeten en dat het er schoon en veilig is. Belangrijk uitgangspunt is dat dat aan de behoefte van bewoners en specifieke bevolkingsgroepen wordt voldaan.

Iconische waarde van het ontwerp

Jarenlang was het Prins Clausplein een plek voor het parkeren van auto's. Een geparkeerde auto past echter niet binnen een 'huiskamer'. Vandaar dat wij vanuit de Global Goals en een vastgestelde centrumvisie, werken naar een groen plein waar iedereen zich prettig voelt. Het ontwerp wordt creatief, veelzijdig, uitnodigend en verrassend. Het ontwerp heeft een positieve uitstraling op de omgeving (verhoogt de ruimtelijke kwaliteit en is beeldbepalend). Daarbij is er veel ruimte voor inspirerende inzichten en innovatie en natuur inclusief bouwen binnen de openbare ruimte.

Het participatieniveau

Voor de herinrichting Centrumgebied Dinxperlo is de trede van co-productie (trede 5) uit de participatieladder gekozen. Binnen de gestelde kaders van de raad, zoals deze ook zijn vastgelegd in de Centrumvisie Dinxperlo, en binnen vigerend beleid en wetgeving, is er een grote mate van vrijheid om samen met de omgeving tot het best passende inrichtingsplan te komen. De omgeving investeert relatief veel tijd en neemt een duidelijke verantwoordelijkheid voor het op te stellen ontwerp. Binnen dit open planproces treedt gemeente Aalten op als regisseur. Concreet betekent dit dat de uiteindelijke besluitvorming over het definitieve ontwerp bij de gemeenteraad ligt en het hiervoor benodigde uitvoeringskrediet door hen beschikbaar moet worden gesteld.

Wie zijn er betrokken?

Gemeente Aalten is initiatiefnemer en eindverantwoordelijk voor de herinrichting van het centrum van Dinxperlo. Belanghebbenden uit de directe omgeving zijn bewoners, ondernemers (winkeliers, marktkooplui, horeca, vastgoedeigenaren), maatschappelijke belangengroepen (Fietzersbond, Grenslandmuseum, VVV, Gehandicaptenplatform). Indirect belanghebbend zijn bezoekers, recreanten en toeristen. Stadt Bocholt is mede initiatiefnemer en direct belanghebbende voor het projectgebied rondom de Heelweg en Süderwick, welke een directe link heeft met het centrum en het Prins Clausplein. De leiding over het gehele project is vormgegeven vanuit een bouwteam. In het kernteam voor het gehele project zitten OKRA, Dusseldorp en de gemeente Aalten. Voor het deelgebied Heelweg neemt ook Stadt Bocholt plaats in het kernteam.