

Aanvraagformulier.

DE aanvraag betreft het slopen van de electriciteitscentrale, inclusief een groot deel van de overige opstallen op het terrein. Uit het aanvraagformulier blijkt, begrijpelijk dat gezien de grootte van de sloop (10000m3 sloopafval, inclusief een grote hoeveelheid asbest) dat e.e.a. middels het uitschrijven van een tender zal worden aanbesteed. Het plan is blijkbaar nog in de aanbestedingsfase. De sloop zal over een periode van 3 jaar gaan plaatsvinden, een startdatum is blijkbaar nog niet bekend.

*Uit het bovenstaande blijkt, evenals het ingeplande overleg, dat het plan nog niet uitvoeringsgereed is. Er is wel een behoefte om duidelijkheid te krijgen over de randvoorwaarden die gesteld zullen worden aan de uitvoering van de sloop. Naar mijn mening zou dat het beste kunnen door het indienen van een vooroverlegplan. Uit de beoordeling van de ingediende stukken zal ik duidelijk proberen te maken op welke gebieden er nog informatie verzameld zal moeten worden.*

1. Overzicht gevaarlijke stoffen.

Uit het bijgeleverde overzicht blijkt dat nog een grote hoeveelheid minerale olie, gassen en vloeistoffen op het terrein aanwezig zijn. Tevens zijn nog onbekende hoeveelheden kolen, kalksteen, kalk en vliegas aanwezig.

*Ik denk dat in het kader van de ongetwijfeld aanwezige milieuvergunning in beeld moet worden gebracht hoe er met deze restmaterialen omgegaan zal worden. Ik heb het plan daartoe uitgezet naar Milieu (bedrijven) en de toezichthouders Milieu (inspecteurs). Ik denk dat er intern binnen de ODRN nog een apart overleg moet worden gehouden om inzicht te krijgen in de randvoorwaarden die op dit gebied moeten worden gesteld en binnen welke kaders (valt dit binnen de bestaande milieuvergunning?).*

2. Technische omschrijving voor sanerings- en sloopwerkzaamheden.

In principe worden alle relevante aspecten die bij de sloop spelen ter sprake gebracht.

*De rapportage is nog niet compleet, de in het rapport genoemde bijlagen zijn nog niet aanwezig. Ten aanzien van bodemverontreiniging is een paragraaf in het rapport opgenomen. Ook hier heb ik inmiddels een adviesverzoek uitgezet en zal nader (afstemmings)overleg tussen ODRN en gemeente Nijmegen (Bureau Bodem) noodzakelijk zijn. Formeel is het aspect bodem geen beoordelingscriterium in de sloopmelding (ook dit kan in een vooroverlegaanvraag ter hand genomen worden). Verder is asbest aanwezig in de bouwwerken. Voor wat betreft asbest is de vereiste A-rapportage aanwezig, een type B rapportage is echter noodzakelijk en nog niet uitgevoerd. Er is nader overleg noodzakelijk om tot een gefaseerde uitvoering van de werkzaamheden te komen. Het advies is om een en ander in overzichtelijke stukken (en sloopmeldingen) op te knippen. Radioactiviteit, aanwezigheid van meerdere gevaarlijke stoffen op locatie, naast hetgeen in de separate lijst is gemeld worden ter sprake gebracht, ook dit zal in overleg met Milieu besproken moeten worden.*

3. PCB-analyse.

Er is mij niet duidelijk of er wel of geen PCB's aanwezig zijn. Zoja, dan zal ook dit samen met Milieu besproken moeten worden. E.e.a. valt buiten het kader van de sloopmelding.

4. Bodemsanering.

Er is een concept ingediend, valt buiten het kader van de sloopmelding. Advies is in e.e.a. in een vooroverleg met bureau bodem te bespreken.

5. Asbest.

Zie hetgeen onder punt 2 is beschreven.

6. Algemene opmerkingen in het kader van de sloopmelding.

*In artikel 1.26 lid 5 Bouwbesluit staat voor wat betreft de aan te houden termijnen vermeld: Indien dit naar het oordeel van het bevoegd gezag nodig is, kan worden afgeweken van de in het vierde lid genoemde termijnen. Dit geeft wellicht ruimte om een langere termijn van afhandeling aan de sloopmelding te verbinden. Naar mijn mening is het echter verstandig om een aantal knippen te maken en daarvoor separaat sloopmeldingen in te dienen. Het laatste woord daarover is echter aan de aanvrager.*

*In artikel 1.26 lid 6 staat dat de data, tijdstippen en een beschrijving van de wijze waarop het uitvoeren van sloopwerkzaamheden moeten worden verstrekt.*

*Er moet een sloopveiligheidsplan worden overlegd.*

*Er moet naast een opgave van gevaarlijke stoffen een opgave worden overgelegd van de voorgenomen afvoerbepemming van deze stoffen.*

*Indien er een puinbreker op locatie een puinbreker wordt opgesteld zal een opgave van de hoeveelheid en de naam, adres van de eigenaar van het recyclinggranulaat moeten worden verstrekt. Hoewel er staat dat uiterlijk twee dagen voor aanvang gegevens van de sloper moeten worden verstrekt zal dat in dit geval praktisch gezien eerder moeten zijn, tenzij een derde partij alle gevraagde gegevens kan verstrekken. Dat lijkt me niet waarschijnlijk.*

*In de sloopmelding kunnen voorwaarden worden opgesteld met betrekking tot het scheiden van sloopafval in fracties. Of dat aan de orde is kan ik nu niet inschatten.*

*Het vereiste sloopveiligheidsplan is op dit moment nog niet aanwezig. Met name op het gebied van geluidhinder, trillinghinder, stofhinder en mogelijk een verlaging van de grondwaterstand zal een rapportage moeten worden opgesteld, alsmede voor wat betreft de inrichting van de sloopplaats en de aan- en afvoerroutes van het sloopmaterieel en sloopmateriaal (het gaat om naar schatting 10000m3 sloopafval).*

*Ten behoeve van het sloopveiligheidsplan moet conform artikel 8.7 van het Bouwbesluit worden gewerkt. De invulling van deze aspecten zal in een nader overleg moeten worden bepaald. Mogelijk is daarnaast ook nog een ontheffing ivm de te verwachten geluidsproductie tijdens het slopen noodzakelijk.*