

To: 5.1.2e 5.1.2e @gelderland.nl]; 5.1.2e 5.1.2e @gelderland.nl]; 5.1.2e
5.1.2e 5.1.2e @gelderland.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Wed 9/11/2019 2:29:00 PM
Subject: MFA en woningen Brakel
Received: Wed 9/11/2019 2:29:01 PM

Hoi 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e ,

Vandaag heb ik met 5.1.2e (wonen) en 5.1.2e gesproken over de ontwikkeling van de MFA met uitbreidingslocatie van woningbouw. 5.1.2e is ook niet erg enthousiast over woningbouw op deze locatie. 5.1.2e stelde voor om binnenkort eens op de locatie te gaan kijken om te zien hoe het er daar nu uit ziet (mogelijkheid 15 oktober). Dinsdagmiddag 15 oktober hebben we namelijk al gereserveerd voor een eventueel gemeentebezoek aan Zaltbommel. Lijkt jullie dit ook een goed plan?

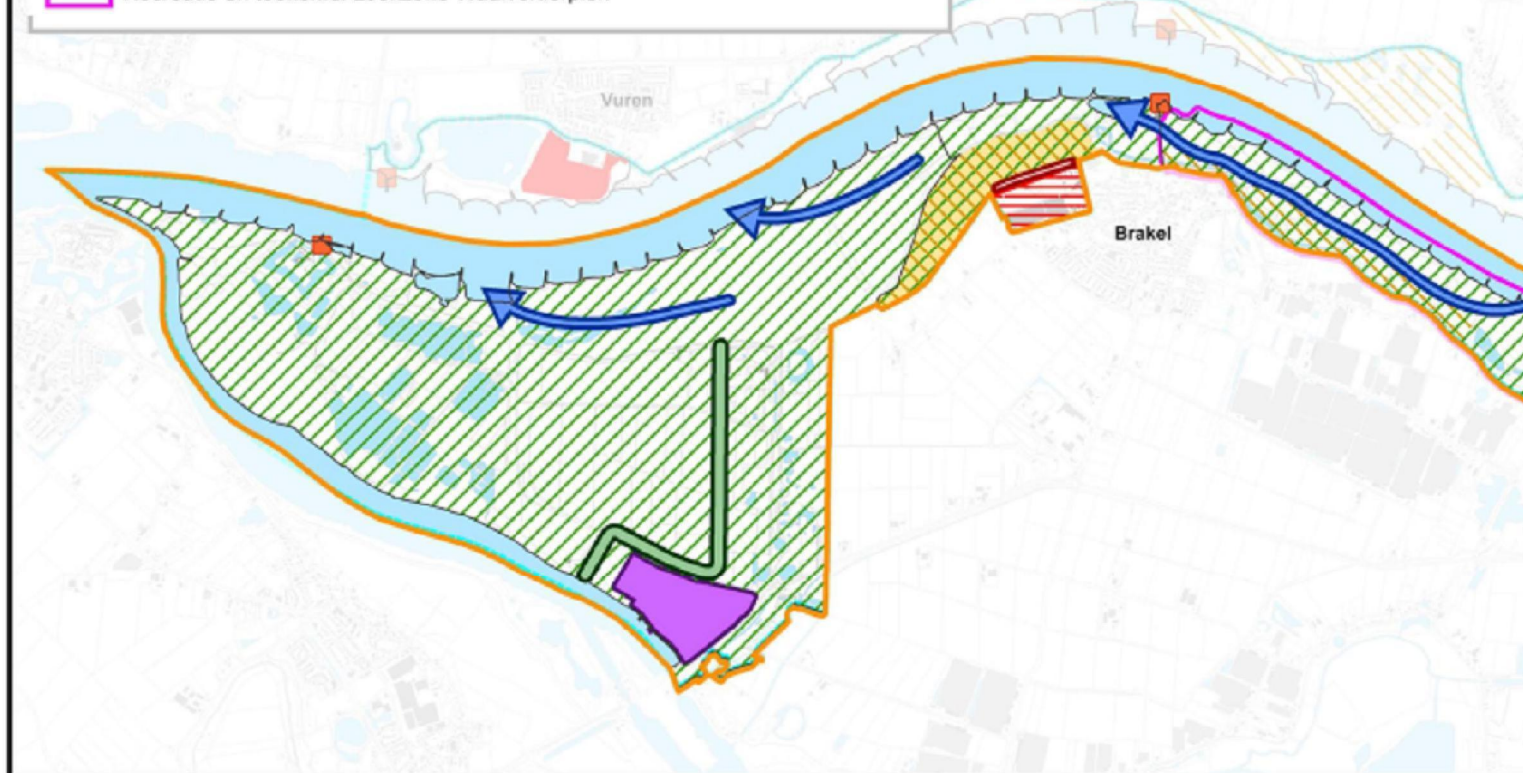
Met 5.1.2e heb ik afgesproken dat we eerst ambtelijk afstemmen voordat we het in het P-beraad van Peter Kerris/Drenth leggen. Daarom heb ik vandaag al het een en ander uitgezocht. Zo kwam ik erachter dat het westelijke deel van Brakel (wat nu extensiveringsgebied is) in de structuurvisie WaalweeldeWest en structuurvisie Buitengebied van Zaltbommel (uit 2012) is aangewezen als zoeklocatie voor woningbouw. Dit gebied is in 2016 met het provinciale inpassingsplan Bommelerwaard bestemd als extensiveringsgebied. In dit plan staat, zoals 5.1.2e zelf ook aangaf, dat er voor extensiveringsgebied Brakel West 9,5 hectare aan uitbreidingsmogelijkheid is. Ik zal deze week 5.1.2e benaderen over hoe het precies zit met de glastuinbouwgebieden. Het lijkt me handig als we dit ambtelijk helder hebben voordat we dit naar Peter Kerris en Peter Drenth communiceren. Ik zal jullie voor mijn vakantie dus nog hierover benaderen.

Eventuele aanvullende vragen die ontstaan voor de gemeente zal ik ook nog voorleggen aan 5.1.2e .

Structuurvisie WaalWeeldeWest

Grondgebied gemeente Zaltbommel

- | | |
|---|--|
|  Grens WaalWeeldeWest |  Wonen: dijkwoningen |
|  Rivier en veiligheid: nevengeul |  Wonen: zoekzone wonen |
|  Rivier en veiligheid: verlengde haven |  Werken: bedrijvigheid |
|  Rivier en veiligheid: plas |  Werken: agrarisch gebruik |
|  Rivier en veiligheid: hoogwatergeul |  Functieveranderingslocatie |
|  Rivier en veiligheid: dijkteruglegging |  Natuur |
|  Recreatie en toerisme: Waalpleisterplaats |  Barro-reservering |
|  Recreatie en toerisme: Waalvertierplek | |
|  Recreatie en toerisme: zoekzone Waalvertierplek | |



Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Planbegeleider regio Rivierenland

026 5.1.2e | sms of whatsapp 06 5.1.2e | 5.1.2e @ gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag |

provincie
Gelderland