

To: 5.1.2e | 5.1.2e @oude-ijsselstreek.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Wed 12/15/2021 3:06:15 PM
Subject: Reactie op initiatief parkeervoorziening Landfort
Received: Wed 12/15/2021 3:06:00 PM
[211215 Reactie op Principeverzoek parkeervoorziening Landgoed Landfort.pdf](#)

Goedemiddag 5.1.2e

Bij deze ontvang je onze reactie op het principeverzoek voor parkeervoorzieningen bij de buitenplaats Landfort te Mechelen.

Wij zijn van mening dat medewerking kan worden verleend aan het principeverzoek mits rekening wordt gehouden met artikel 2.53 lid 2 van onze Omgevingsverordening.

Ten behoeve van het bestemmingsplan moet:

- a. in de toelichting bij het bestemmingsplan worden aangetoond dat de uitbreiding zodanig wordt ingepast in het betreffende landschapstype dat de kernkwaliteiten, in hun onderlinge samenhang bezien, per saldo niet significant worden aangetast; (de kernkwaliteiten voor deelgebied 37 Oude IJssel zijn hiervoor als bijlage bij de reactie opgenomen.
- b. het geheel planologisch worden verankerd in hetzelfde bestemmingsplan.

Alvorens het bestemmingsplan in procedure wordt gebracht ontvangen we graag het concept c.q. het voorontwerpbestemmingsplan met de onderbouwing waaruit blijkt dat de uitbreiding vanwege de parkeervoorziening de kernkwaliteiten niet significant aantast.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Programma Ruimte en Landschap

(Emailberichten die in cc ontvangen worden, worden met minder prioriteit behandeld.)

026 5.1.2e | sms of whatsapp 06 5.1.2e | 5.1.2e @ gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag | vrijdag

≡ provincie

Gelderland