

To: [redacted] 5.1.2e @gelderland.nl]
From: [redacted] 5.1.2e
Sent: Tue 8/30/2022 9:15:05 AM
Subject: FW: Gronden De Duinzoom
Received: Tue 8/30/2022 9:14:00 AM
[~WRD0000.jpg](#)

Beschouwen als aanmelding gemeente Elburg...

Vriendelijke groet,
Provincie Gelderland

[redacted] 5.1.2e
Coördinator cluster Grond
Tel. 06- [redacted] 5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e @elburg.nl>
Verzonden: dinsdag 12 oktober 2021 16:22
Aan: [redacted] 5.1.2e @gelderland.nl>; [redacted] 5.1.2e @anteagroup.nl
CC: [redacted] 5.1.2e @gelderland.nl>

Onderwerp: Gronden De Duinzoom

Geachte heer [redacted] 5.1.2e

Enige tijd geleden heb ik u beiden telefonisch gesproken m.b.t. de grondaankoop door de Provincie van het Melkveebedrijf (De Duinzoom B.V) aan de Veldweg 44 en 46 te Doornspijk en de hierbij behorende verspreid gelegen gronden in de gemeente Elburg.

Ik heb begrepen dat binnenkort een openbaar proces wordt gestart waarbij belangstellenden voor het bedrijf en gronden zich kunnen melden zodat de Provincie een afweging kan maken aan welke partijen de gronden kunnen worden uitgegeven.

Zoals ik telefonisch al aangaf heeft de gemeente (uiteraard onder voorbehoud van instemming door het college van B&W en waarschijnlijk ook de gemeenteraad) interesse in enkele verspreid gelegen percelen. Vooral de percelen in de buurt van de woonkernen lijken interessant voor de gemeente. Betreft bijvoorbeeld de percelen Doornspijk, [redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e ten westen van Doornspijk). Dit geldt ook voor de percelen Elburg, sectie [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e nabij de Oostelijke Rondweg).

Maar wellicht zijn ook andere percelen interessant voor de gemeente bijvoorbeeld i.v.m. een uitruil van andere percelen. Het belang van de gemeente is vooral om grondpositie te krijgen voor woningbouw in de toekomst. Het zou jammer zijn als ontwikkelaars en/of bouwbedrijven of speculanten deze grondpositie verkrijgen want dan is het altijd lastig om onze kosten te kunnen verhalen en komt vaak juist de sociale woningbouw op deze locaties onder druk.

Zoals afgesproken stuur ik u deze email even ter bevestiging.

Graag hoor ik van u als bekend is wanneer dit openbare proces wordt gestart en op welk platform dit dan bekend wordt gemaakt. Het zou mooi zijn als ik dit van tevoren weet dan kan ik e.e.a. vast voor die tijd "in de week" leggen.

Vast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Beleidsmedewerker Vastgoed en Grondexploitatie

Gemeente Elburg

0525 [redacted] 5.1.2e

www.elburg.nl

E-mail disclaimer: De gemeente Elburg maakt geen gebruik van e-mail voor het nemen van besluiten of het sluiten van overeenkomsten.

Mocht u mail ontvangen die niet voor u is bestemd, dan vragen wij u vriendelijk of u de verzender hierop wilt wijzen.

Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid bij onjuiste ontvangst.

Kijk voor meer informatie op: https://www.elburg.nl/inwoners/Contact/Over_deze_website/E_mail_protocol
