



5.1.2b
T.a.v. 5.1.2e

Datum
13 december 2023

Zaaknummer
2020-002253

Onderwerp
Voorkeursvolgorde kandidaten
agrarische locatie Veldweg 44/46 te
Doornspijk vastgesteld

Inlichtingen bij
5.1.2e

Blad
1 van 2

Beste meneer 5.1.2e

U heeft namens 5.1.2e een voorstel ingediend voor aankoop van de agrarische locatie gelegen aan de Veldweg 44/46 in Doornspijk. Bij het bedrijf hoort circa 197 hectare cultuurgrond, waarvan ongeveer 171 hectare biologisch gecertificeerd is. In oktober 2023 informeerden wij u over het voornemen om half november een besluit van Gedeputeerde Staten te vragen over het vervolg van de verkoopprocedure. In deze brief lichten wij het besluit toe.

Besluit
Gedeputeerde Staten besloten op 23 november 2023 om de verkoopprocedure voort te zetten en de voorkeursvolgorde van de kandidaten voor aankoop van het bedrijf (erf/gebouwen en minimaal 100 hectare cultuurgrond) vast te stellen. In de voorkeursvolgorde van drie kandidaten bent u de tweede kandidaat. U kunt [dit besluit](#) terugvinden op onze website.

Wat betekent dit?
Wij gaan in gesprek met de eerste kandidaat met als doel overeenstemming te bereiken over de verkoop van het bedrijf met ongeveer 106 hectare cultuurgrond. Mocht hier geen overeenkomst uit komen, gaan wij met de tweede kandidaat in gesprek. Dat bent u. Wij houden u hiervan op de hoogte.

Kandidaat met de grootste bijdrage conform de verkoopbrochure
Van de ingediende voorstellen levert het voorstel van de voorkeurskandidaat de grootste bijdrage aan het realiseren van de doelen zoals benoemd in de verkoopbrochure. Dit zijn de provinciale doelen uit onze Gelderse Maatregelen Stikstof. Zoals stikstofreductie, natuurherstel en verduurzaming van de landbouw.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



Datum
13 december 2023

Zaaknummer
2020-002253

Blad
2 van 2

Omschrijving voorkeurskandidaat

We willen het erf en de gebouwen met ongeveer 106 hectare cultuurgrond, waarvan 104 hectare SKAL (biologisch) gecertificeerd verkopen aan de eerste kandidaat. Dit is een biologisch agrarisch bedrijf uit de omgeving, die met de agrarische activiteiten op de huidige locatie stopt. En deze voortzet op de locatie aan de Veldweg. Deze kandidaat zet zich op de locatie aan de Veldweg in voor een biologische, natuurinclusieve bedrijfsvoering. Onderdeel daarvan is de uitvoering van agrarisch natuurbeheer, waaronder versterking en waar mogelijk uitbreiding van het huidige weidevogelbeheer.

In de bijlage bij deze brief vindt u meer informatie over de voorstellen van de drie voorkeurskandidaten en de beoordeling daarvan.

Wat doen we met de overige hectares grond?

In geval van verkoop van het bedrijf met 106 hectare cultuurgrond aan de voorkeurskandidaat, resteert er nog 91 hectare van de in de verkoopbrochure aangeboden cultuurgrond.

Van deze 91 hectare cultuurgrond wordt ongeveer 14,5 hectare ingezet voor natuurontwikkeling.

De andere ruim 76 hectare cultuurgrond liggen grotendeels in de polder Oosterwolde. Wij willen deze gronden inzetten voor een kavelruil. Hieraan kunnen alle belangstellenden die zich eerder in de openbare verkoopprocedure hebben aangemeld, deelnemen. Dat betekent dat we ook u uitnodigen hieraan deel te nemen. Hierover ontvangt u binnenkort meer informatie.

Vragen?

Als u nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met rentmeester meneer **5.1.2e** bereikbaar via e-mail **5.1.2e**@ gelderland.nl of telefoonnummer 06 10 92 37 87.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

5.1.2e

Sjak Arts
Afdelingsmanager Uitvoering Werken