

**Datum**

13 december 2023

**Zaaknummer**

2020-002253

**Onderwerp**

Voorkeursvolgorde kandidaten  
agrarische locatie Veldweg 44/46 te  
Doornspijk vastgesteld

**Inlichtingen bij**

5.1.2e

[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)**Blad**

1 van 2

5.1.2e

Beste

5.1.2e

U heeft een voorstel ingediend voor de aankoop van de agrarische locatie gelegen aan de Veldweg 44/46 in Doornspijk. Bij het bedrijf hoort circa 197 hectare cultuurgrond, waarvan ongeveer 171 hectare biologisch gecertificeerd is. In oktober 2023 informeerden wij u over het voornemen om half november een besluit van Gedeputeerde Staten te vragen over het vervolg van de verkoopprocedure. In deze brief lichten wij het besluit toe.

**Besluit**

Gedeputeerde Staten besloten op 23 november om de verkoopprocedure voort te zetten en de voorkeursvolgorde van drie kandidaten voor de aankoop van het bedrijf (erf/gebouwen en minimaal 100 hectare cultuurgrond) vast te stellen. U bent niet een van deze drie voorkeurskandidaten. U kunt [dit besluit](#) terugvinden op onze website.

**Wat betekent dit?**

Wij gaan op korte termijn in gesprek met de eerste voorkeurskandidaat over de verkoop van het bedrijf met ongeveer 106 hectare cultuurgrond. Het doel is om tot overeenstemming te komen. Mochten de gesprekken met de voorkeurskandidaat niet tot een positief resultaat leiden, gaan wij in gesprek met de kandidaat op de tweede plaats, en zo verder. Mochten wij met geen van de drie voorkeurskandidaten tot overeenstemming komen, informeren wij u hierover.

**Kandidaat met de grootste bijdrage conform de verkoopbrochure**

Van de ingediende voorstellen levert het voorstel van de voorkeurskandidaat de grootste bijdrage aan het realiseren van de doelen zoals benoemd in de verkoopbrochure. Dit zijn de provinciale doelen uit onze Gelderse Maatregelen Stikstof. Zoals stikstofreductie, natuurherstel en verduurzaming van de landbouw.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

 provincie  
**Gelderland**

0000000475

**Datum**  
13 december 2023

**Zaaknummer**  
2020-002253

**Blad**  
2 van 2

#### **Omschrijving voorkeurskandidaat**

We willen het erf en de gebouwen met ongeveer 106 hectare cultuurgrond, waarvan 104 hectare SKAL (biologisch) gecertificeerd verkopen aan de eerste kandidaat. Dit is een biologisch agrarisch bedrijf uit de omgeving, die met de agrarische activiteiten op de huidige locatie stopt. En deze voortzet op de locatie aan de Veldweg. Deze kandidaat zet zich op de locatie aan de Veldweg in voor een biologische, natuurinclusieve bedrijfsvoering. Onderdeel daarvan is de uitvoering van agrarisch natuurbeheer, waaronder versterking en waar mogelijk uitbreiding van het huidige weidevogelbeheer.

In de bijlage bij deze brief vindt u meer informatie over de voorstellen van de drie voorkeurskandidaten en de beoordeling daarvan.

#### **Wat doen we met de overige hectares grond?**

In geval van verkoop van het bedrijf met 106 hectare cultuurgrond aan de voorkeurskandidaat, resteert er nog 91 hectare van de in de verkoopbrochure aangeboden cultuurgrond.

Van deze 91 hectare cultuurgrond wordt ongeveer 14,5 hectare ingezet voor natuurontwikkeling.

De andere ruim 76 hectare cultuurgrond liggen grotendeels in de polder Oosterwolde. Wij willen deze gronden inzetten voor een kavelruil. Hieraan kunnen alle belangstellenden die zich eerder in de openbare verkoopprocedure hebben aangemeld, deelnemen. Dat betekent dat we ook u uitnodigen hieraan deel te nemen. Hierover ontvangt u binnenkort meer informatie.

#### **Vragen?**

Als u nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met rentmeester **5.1.2e**, bereikbaar via e-mail **5.1.2e**@ Gelderland.nl of telefoonnummer 06 10 92 37 87.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

**5.1.2e**

Sjak Arts  
Afdelingsmanager Uitvoering Werken