



# GS-brief

**Datum**

23 november 2021

**Zaaknummer**

2017-008051

**Inlichtingen bij**

Provincieloket

026 359 99 99

post@gelderland.nl

**Blad**

1 van 5

**Openbaar****Onderwerp**

Pachttuitgifte 2022

**Beslispunten**

- Instemmen met randvoorwaarden pachttuitgifte 2022

**Bevoegdheidsgrondslag**

- Artikel 158, eerste lid, onder a, Provinciewet

**Ambitie en thema**

- Alle

**Portefeuillehouder**

Jan Markink

**Afdeling**

Uitvoering Werken

**Samenvatting t.b.v. openbare besluitenlijst**

Voor het gebruiksseizoen 2022 geeft de provincie Gelderland haar cultuurgronden weer in pacht uit. Voor de pachttuitgifte van 2022 worden grotendeels dezelfde voorwaarden aangehouden als in voorgaande jaren. Wederom wordt gewerkt met twee categorieën van uit te geven cultuurgronden: (1) gronden met een natuurdoelstelling en (2) overige gronden. Voor alle gronden gelden gebruiksbeperkingen ter verbetering van de bodemkwaliteit en vergroting van de biodiversiteit. Het overgrote deel van de gronden, in 2022 zo'n 830 ha, wordt openbaar uitgegeven. Onderdeel van deze openbare uitgifte is een uitgifte van ca 175 ha Skal gecertificeerde (biologische) grond te Doornspijk waarbij de uitgifte gericht is op het behoud van deze certificering en voortzetting van het aanwezige weidevogelbeheer.

Naast de openbare uitgifte, worden ook een aantal gronden onderhands (niet openbaar) uitgegeven. Dit gebeurt alleen wanneer sprake is van een contractuele verplichting of andere zwaarwegende reden. In 2022 wordt circa 108 ha onderhands uitgegeven.

## 1 Aanleiding (inleiding) / bestaand beleid

Jaarlijks stellen GS de randvoorwaarden voor de pachttuitgifte vast. In deze GS brief zijn deze voorwaarden voor de pachttuitgifte van 2022 uitgewerkt ter besluitvorming.

## 2 Inhoud voorstel / argumenten voor en tegen

**Openbare uitgifte**

Voor de pachttuitgifte van 2022 worden grotendeels dezelfde voorwaarden aangehouden als in voorgaande jaren. Wederom wordt gewerkt met twee categorieën van uit te geven cultuurgronden:

**Datum**  
23 november 2021

**Zaaknummer**

**Blad**  
2 van 5

1. Gronden met een natuurdoelstelling (in 2022 totaal ca. 210 ha)
2. Overige gronden, waaronder ruilgronden en gronden voor infraprojecten (in 2022 totaal ca 620 ha)

Er zijn een aantal wijzigingen t.o.v. voorgaande jaren:

- *Aanvulling voorwaarden onkruidbestrijding*

Rekening houdend met de motie 'natuur-inclusief beheer van provinciale gronden' (motie 18M21) geldt reeds voor beide categorieën dat het gebruik van chemische gewasbeschermings-/onkruidbestrijdingsmiddelen in zijn geheel niet is toegestaan, met uitzondering van pleksgewijze bestrijding van haarden van akkerdistel, ridderzuring, jacobskruiskruid en brandnetel.

Bij aanwezigheid op grote schaal van haarden van voornoemde onkruidsoorten meldt pachter dit direct aan verpachter en treden partijen in overleg over de bestrijdingsmogelijkheden. In aanvulling op voorgaand beleid geldt dat op gronden die vallen binnen de categorie 'overige gronden' in dat geval bestrijding door middel van grondbewerking kan worden toegestaan middels een gedeeltelijke ontheffing van het standaard geldende scheurverbod.

- *Skal gecertificeerde gronden Doornspijk/Elburg*

In Doornspijk is onlangs een melkveebedrijf verworven. Deze percelen worden ingebracht in een gebiedsontwikkeling ondersteunend aan de provinciale stikstofdoelstellingen. Dit object omvat onder andere ca. 175 hectare te verpachten cultuurgrond met een bestaande Skal-certificering. Tot het moment van verkoop worden de gronden kortlopend verpacht. Om de Skal-certificering te behouden dienen de percelen direct volgend op de feitelijk levering (31 december 2021) verpacht te worden aan een Skal-gecertificeerd bedrijf.

Daarnaast wordt op circa 104 ha cultuurgrond (grotendeels met overlap voornoemde oppervlakte Skal-certificering) behorende bij het voornoemde object in Doornspijk, tevens aan agrarisch weidevogelbeheer gedaan. Voor al deze gronden geldt dat waar de reguliere provinciale pachtvoorwaarden niet voldoen, er additionele beheereisen zullen worden gesteld om het huidige weidevogelbeheer in stand te houden.

De pachtuitgifte tegen een marktconforme pachtsom van de Skal gecertificeerde gronden voor 2022 zal gericht zijn op continuering van het bestaande Skal gebruik en weidevogelbeheer van deze percelen. Op dit moment loopt er een openbare belangstellendenregistratie, specifiek voor Skal gecertificeerde bedrijven, om in aanmerking te kunnen komen voor deze pachtpercelen. Er is in dat kader recent een advertentie geplaatst op onze website en in diverse vak- en weekbladen. Deze methode maakt het mogelijk om tijdig vast te stellen of potentiële pachters aan de juiste voorwaarden kunnen en willen voldoen.

buiten verzoek

Deze pagina's zijn reeds openbaar of niet openbaar. Zie inventarislijst

3 - 4

buiten verzoek

**Datum**

23 november 2021

**Zaaknummer**

**Blad**

5 van 5