

Te koop: boerderij met 200 hectare grond in Doornspijk (Gelderland)



Provincie Gelderland biedt aan de Veldweg 44/46 in Doornspijk een modern biologisch melkveebedrijf te koop aan. Het bedrijf bestaat uit een agrarisch erf met bedrijfsopstallen en twee bedrijfswoningen. Bij de boerderij hoort ca. 200 hectare cultuurgrond, waarvan ongeveer 175 hectare SKAL-gecertificeerd is. Geïnteresseerden kunnen zich melden bij de provincie, ook bij belangstelling voor gedeelten van het bedrijf zoals bijvoorbeeld losse percelen.

Bijzondere voorwaarden

Provincie Gelderland wil met de verkoop aan stikstof- en andere provinciale doelen werken, zoals versterking van de natuur en verduurzaming van de agrarische sector. U moet als gegadigde aantoonbaar aan die doelen bijdragen om in aanmerking te kunnen komen. Dit betekent dat uw aankoop in ieder geval tot vermindering van stikstofneerslag op kwetsbare natuur moet leiden. Dit kan door uw bedrijf te verplaatsen of uw grond te ruilen, als die op voor de provinciale doelen relevante plekken ligt. Of u schakelt met aankoop om van gangbaar naar biologisch boeren. Meer over wat er wel en niet kan of mag op de locatie Doornspijk staat op hoofdlijnen in het programma van eisen en wensen.

Interesse?

Wij nodigen u uit om een beknopt aankoopvoorstel bij ons in te dienen waarin u beschrijft hoe u aan de gestelde eisen en wensen invulling kunt geven.

U kunt uw voorstel tot 30 september 2022 indienen via doornspijk@gelderland.nl. U kunt via dit e-mailadres een informatiepakket aanvragen, bestaande uit een verkoopbrochure met kaartmateriaal en het programma van eisen en wensen. U kunt deze informatie ook vinden op www.gelderland.nl/pacht-en-koop. Een bezichtiging van de locatie is op afspraak mogelijk.

Voor vragen kunt u terecht bij het Provincieloket op telefoonnummer 026 359 99 99. Als uit uw voorstel blijkt dat u kunt voldoen aan de gestelde doelen, nemen wij contact met u op voor een inventariserend verkoopgesprek. Op dat moment komt ook de marktconforme prijsvorming aan de orde.

Tot slot

Uw eventuele interesse geeft geen garantie dat u feitelijk in aanmerking komt. Bij onvoldoende belangstelling of onvoldoende bijdrage aan de realisatie van provinciale doelen – te beoordelen door de provincie – behouden we ons het recht voor om niet tot verkoop over te gaan.