

To: DOORNSPIJK[DOORNSPIJK@gelderland.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Tue 5/2/2023 1:07:37 PM
Subject: FW: vraag
Received: Tue 5/2/2023 1:07:43 PM
[Ligging eigendom 5.1.2e N2000.PNG](#)
[Eigendommen 5.1.2e binnen NBP 2023.PNG](#)
[Eigendom 5.1.2e binnen N2000 GNN GO.PNG](#)
[Eigendommen 5.1.2e .PNG](#)

Van: 5.1.2e @gelderland.nl>
Verzonden: woensdag 26 april 2023 09:08
Aan: 5.1.2e @gelderland.nl>
CC: 5.1.2e @gelderland.nl>
Onderwerp: RE: vraag
Dag 5.1.2e,

Ik heb het bedrijf van 5.1.2e beoordeeld. Dit zijn mijn bevindingen:

1. Het gaat om een bedrijf gelegen ten oosten van Emst met een totale oppervlakte van bijna 35 ha, verspreid over heel veel verschillende kavels (zie kaartbeeld eigendommen 5.1.2e);
2. Gelet op de bedrijfsoppervlakte en de enorm verspreid liggende kavels is het voor ons als ruilbedrijf voor een verplaatster van elders niet interessant;
3. De meeste percelen liggen buiten het GNN, N2000 en GO. Ca. 4 ha ligt binnen GO (zie kaart eigendommen 5.1.2e binnen N2000 GNN GO);
4. Er zijn geen eigendommen gelegen op locaties waar wij volgens het Natuurbeheerplan 2023 een opgave hebben om nieuwe natuur te realiseren (zie kaart eigendommen 5.1.2e binnen NBP);
5. In de omgeving van de eigendommen van 5.1.2e liggen volgens het vigerende Natuurbeheerplan wel opgaven voor nieuwe Natuur (N00.01 – oranje kleur op kaartbeeld eigendommen 5.1.2e binnen NBP 2023). De vraag is natuurlijk wel in hoeverre deze percelen als ruilperceel kunnen dienen voor locaties waar wij doelen hebben. Dat vergt dan eerst een nadere verkenning;
6. Er liggen geen percelen binnen de begrenzing van N2000 Veluwe. Vanuit de herstelprogramma's Veluwe zijn er ook geen opgaven voorzien op de percelen van 5.1.2e;
7. Vanuit de "bosopgave" liggen de percelen van 5.1.2e wel op locaties waar we eventueel bos zouden kunnen realiseren buiten het GNN (= een opgave vanuit het SPUK Natuur). Voor het meest westelijk gelegen perceel in GO van ca. 3 ha ligt er een mogelijkheid voor beekdalbos. Voor de meest oostelijke locatie (ca. 10 ha) liggen er wellicht kansen voor natte bossen op zand. De omgeving van Emst is aangeduid als een bosarme woonomgeving waar je de aanleg van bos zou willen stimuleren.

Resume: als ruilbedrijf niet interessant, geen directe doelrealisatie voor N2000 en/of GNN (nieuwe natuur), percelen zijn mogelijk interessant als ruilgrond voor opgave in de directe omgeving of als locatie voor de aanleg van nieuw bos maar daar moet dan wel commitment voor zijn.

Kun je hiermee verder?

Groet,
5.1.2e

Van: 5.1.2e @gelderland.nl>
Verzonden: dinsdag 25 april 2023 16:28
Aan: 5.1.2e @gelderland.nl>
Onderwerp: RE: vraag
Dag 5.1.2e,
Dankjewel. Hierbij nog een kandidaat. 5.1.2e van de 5.1.2e te 5.1.2e
Gezien het feit dat hij 59 percelen op naam heeft en behoorlijk verspreid heb ik geen kaartje gemaakt.
Ik hoor graag of je dit zo kunt controleren.
Alvast bedankt voor je reactie.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Medewerker Grondzaken
sms of whatsapp 06 5.1.2e @gelderland.nl | www.gelderland.nl
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag | vrijdag

≡ provincie
Gelderland

Van: 5.1.2e @gelderland.nl>

0000000271

Verzonden: dinsdag 25 april 2023 14:17

Aan: 5.1.2e @ gelderland.nl>

CC: 5.1.2e @ gelderland.nl>

Onderwerp: FW: vraag

Dag 5.1.2e

Ik heb je vraag beoordeeld. Dit zijn mijn bevindingen:

1. Het betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Putten, sectie I met de nummers 936 (2.55.10 ha), 934 (2.35.30 ha), 935 (2.04.30 ha), 937 (1.70.20 ha) en 1419 (2.66.00 ha);
2. De percelen zijn gelegen binnen het N2000 gebied Arkenheem;
3. De percelen Putten, sectie I 936 en 934, bij elkaar 4.90.40 ha zijn al afgewaardeerd en ingericht naar natuur (doeltype N13.01 vochtig weidevogelgrasland). Dit als onderdeel van de realisatie van het inrichtingsplan uit 2016 (particulier weidevogelreservaat);
4. De overige percelen liggen binnen GO;
5. In het N2000 gebied Arkenheem zijn als onderdeel van de N2000 maatregelen 2 natte reservaten gerealiseerd waar het peilbeheer ook is afgestemd op het creëren van natte omstandigheden. In de periode 2016 tot en met 2018 is met de overige beschikbare gronden ook ingezet op een kavelruil en inrichtingsplan voor een particulier weidevogelreservaat (bijgevoegd en zie blz. 2 en 4 van het bijgevoegde inrichtingsplan). De percelen 936 en 934 zijn toen aangemerkt als een stapsteen tussen de twee natte reservaten en afgewaardeerd en ingericht en zijn opgenomen in het GNN;
6. Ter plaatse van de eigendommen van 5.1.2e hebben we geen opgave nieuwe natuur te realiseren. Het vergroten van de stapsteen met een kleine 5 ha heeft ook niet onze prioriteit omdat we (1) al aan het over-programmeren zijn en (2) het vergroten van de stapsteen op een locatie waar we naar verwachting geen aanvullende maatregelen kunnen nemen in het watersysteem (vanwege effect op omliggende landbouwgronden) niet echt bijdraagt aan een hogere kwaliteit dan er nu al is en (3) hier ook mogelijkheden liggen om aanvullend op de stapsteen via agrarisch natuurbeheer pakketten af te spreken gericht om natte omstandigheden en het creëren van opgroei en foerageermogelijkheden

Resume: wat ons betreft niet interessant voor aankoop.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e @ gelderland.nl>

Verzonden: maandag 24 april 2023 15:42

Aan: 5.1.2e @ gelderland.nl>

Onderwerp: vraag

Dag 5.1.2e

Een vraag voor project doornspijk.

Een van de belangstellenden heeft 11 hectare grond in eigendom zoals aangegeven op bijgaand kaartje.

Dit ligt in Arkenheem. Is dit voor de provincie interessant voor aankoop?

Alvast bedankt voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker Grondzaken

sms of whatsapp 06 5.1.2e @ gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag | vrijdag

≡ provincie

Gelderland