
Addendum bij Overeenkomst zonnepanelen

SunUnited – De Duinzoom

Veldweg 44, 8085 AW Doornspijk

DE ONDERGETEKENDEN:

1. Vennootschap onder firma SunUnited, gevestigd te Heechein 38, 8491 EM Akkrum;

en
2. De publiekrechtelijke rechtspersoon Provincie Gelderland, gevestigd te Arnhem, Markt 11 (correspondentieadres: postbus 9090, 6800 GX Arnhem), ten deze vertegenwoordigd door de afdelingsmanager van de afdeling Uitvoering Werken, thans de heer 5.1.2e ten deze handelende krachtens het Algemeen reglement mandaat Gelderland 2009, rechtsgeldig vertegenwoordigend en handelend ter uitvoering van het in mandaat genomen besluit van Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland, d.d. 16 juni 2022, zaaknummer 2020-002253;

Partijen 1 en 2 tezamen hierna aan te duiden als "Partijen".

OVERWEGENDE DAT:

- (A) SunUnited heeft installatie geplaatst op dak Duinzoom op Veldweg 44, 8085 AW Doornspijk.
- (B) Er loopt een overeenkomst voor deze installatie met de Duinzoom (bijlage 1)
- (C) Daarnaast heeft SunUnited een recht van opstal op het dak van dit adres.
- (D) Provincie Gelderland heeft gebouwen gekocht en heeft de overweging om de gebouwen op termijn weer van de hand te doen.

VERKLAREN EN KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

1. Provincie Gelderland zal de overeenkomst met Duinzoom onder dezelfde voorwaarden voort zetten voor de tijd dat zij eigenaar is van het gebouw, met de volgende aanpassing:
 - 1.1 SunUnited betaald de Provincie Gelderland jaarlijks € 1.000,- voor gebruik van het dak

- 1.2 SunUnited levert de opgewekte stroom niet gratis, maar zal deze verkopen aan een derde. Provincie Gelderland geeft SunUnited volmacht om de aansluiting (administratief) aan te passen naar een zogenaamde MLOEA-aansluiting die dit mogelijk maakt.
2. Provincie Gelderland draagt zorg voor het in stand houden van het gebouw en de aansluiting zodanig dat het PV-systeem goed kan functioneren. Alle voorwaarden uit de originele overeenkomst blijven met uitzondering van het onder 1 genoemde onverkort van kracht.
3. Op het moment dat Provincie Gelderland de gebouwen doorverkoopt zal de nieuwe eigenaar de keuze krijgen om de overeenkomst op de oorspronkelijke wijze voort te zetten dan wel met de boven onder 1 genoemde aanpassing. Provincie Gelderland draagt er zorg voor dat de nieuwe eigenaar hiermee naar genoegen van SunUnited akkoord gaat en dat de benodigde overeenkomsten worden ondertekend.

Aldus overeengekomen :

5.1.2e

SunUnited

5.1.2e

Akkrum, 8 juni 2022

5.1.2e

SunUnited

5.1.2e

Vlissingen, 8 juni 2022

i.o.

5.1.2e

5.1.2e

Provincie Gelderland

5.1.2e

Plaats: Arnhem

Datum: 16 juni 2022

- Annex 1 - Overeenkomst Zonnepanelen SunUnited - De Duinzoom BV getekend op 29 maart en 1 april 2011
- Annex 2 - Algemene Voorwaarden SunUnited 2011 behorende bij deze overeenkomst.
- Annex 3 - Akte tot vestiging van het Opstalrecht gevestigd op 13 mei 2011