

To: [redacted]@ gelderland.nl
Cc: [redacted] 5.1.2e @ gelderland.nl; [redacted] 5.1.2e @ gelderland.nl
From: [redacted] 5.1.2e
Sent: Thur 4/22/2021 9:01:26 AM
Subject: Re: FW: Saneren kavelpad Achterwegje te Doornspijk
Received: Thur 4/22/2021 9:01:40 AM

Hoi [redacted] 5.1.2e ,

Het afdekken (isoleren) van een asbesthoudend puinpad is onder het **Besluit asbestwegen milieubeheer** een wettelijk toegestane methode om de blootstellingsrisico's weg te nemen. Het is inderdaad aanzienlijk goedkoper dan het verwijderen van het asbesthoudende puin maar er zitten ook nadelen aan. Ik noem er een paar:

- de eigenaar van het pad moet er voor zorgen dat de afdeklaag regelmatig wordt geïnspecteerd en onderhouden;
- mocht het pad ooit vervallen, bijvoorbeeld bij herinrichting tot natuurgebied, dan moet het pad alsnog worden gesaneerd en zijn de kosten voor de eigenaar;
- bij doorverkoop zal een koper bezwaar kunnen maken tegen het pad en om sanering van het pad vragen danwel een waardevermindering willen verrekenen in de aankoopsom. Dit is een risico voor de eigenaar;
- de eigenaar moet het bezit van de asbesthoudende weg laten registreren bij het ministerie
- door het afdekken van het pad komt het minimaal 20 cm hoger te liggen dan het huidige peil.

Als de provincie Gelderland deze nadelen acceptabel vindt is afdekken van het pad een optie.

Weet je voldoende zo?

Groeten, [redacted] 5.1.2e

Op wo 21 apr. 2021 om 13:53 schreef [redacted] 5.1.2e <[redacted]@ gelderland.nl>:

Hoi [redacted] 5.1.2e ,

Zie onderstaande e-mailwisseling [redacted] 5.1.2e wil graag weten wat jij hiervan vindt. Ik sluit het verkennende bodemonderzoek d.d. 25 januari 2021 waarnaar verwezen wordt, voor je bij.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Medewerker Grondzaken

Afdeling Uitvoering Werken

026 [redacted] 5.1.2e <[redacted]@ gelderland.nl> | www.gelderland.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag

 provincie
Gelderland

Van: [redacted] 5.1.2e <[redacted]@havingamakelaardij.nl>

Verzonden: dinsdag 20 april 2021 13:38

Aan: [redacted] 5.1.2e <[redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: FW: Saneren kavelpad Achterwegje te Doornspijk

Geachte [redacted] 5.1.2e , beste [redacted] 5.1.2e

Na onze laatste bespreking in Elburg is door Duinzoom bij meerdere bedrijven een offerte gevraagd voor de sanering van het pad.

De betreffende bedrijven hebben als input de rapportage van het verkennend bodemonderzoek d.d. 25 januari 2021

0000000087

ontvangen.

Naar aanleiding van de offerte vraag wordt door bedrijven voorgesteld i.p.v. een algehele sanering een andere in de praktijk veel toegepaste methode toe te passen. Zie bijgaande mail welke ik hierover van Duinzoom heb ontvangen.

Graag wil ik deze variant met u bespreken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Register Makelaar/Taxateur

Havinga Agrarische Makelaardij

Hoendiep wz 38

9805 TC Brittil

T: 0594- 5.1.2e

@: 5.1.2e@havingamakelaardij.nl

W: www.havingamakelaardij.nl

Makelaars en adviseurs voor platteland en buitengebied



Van: De Duinzoom BV <info@duinzoom.com>

Verzonden: maandag 19 april 2021 16:16

Aan: 5.1.2e@havingamakelaardij.nl

Onderwerp: Saneren kavelpad Achterwegje te Doornspijk

Geachte 5.1.2e,

Een van de bedrijven waar wij offerte hebben aangevraagd voor het saneren van de bovenlaag waarin asbest is gevonden attendeerde ons erop dat het wellicht mogelijk is om in plaats van afvoer van de bovenlaag deze te isoleren door middel van een nieuwe afdekkende bovenlaag waardoor er geen asbest meer vrij kan komen. De huidige bovenlaag wordt als het ware ingepakt. Deze manier zal beduidend goedkoper zijn als het storten van de bovenlaag op de Moerdijk + bijkomende saneringskosten.

Wilt u dit s.v.p. overleggen met de provincie of dit kan en mag.

In afwachting verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

De Duinzoom B.V.

5.1.2e

Jufferenstraat 29

8081 CP ELBURG

T. 0525- 5.1.2e

0000000087

E. info@duinzoom.com

www.duinzoom.com

KvK 37036635